



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΑΝΤΙΠΡΥΤΑΝΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΛΗΜΝΟΣ: 20/11/2013
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.: 1400

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ

**ΣΤΗΝ ΜΕ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ – ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗ
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΟΥ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ ΤΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΛΗΜΝΟΥ ΓΙΑ ΤΑ
ΕΤΗ 2014 ΚΑΙ 2015**

Το Πανεπιστήμιο Αιγαίου, έχοντας υπόψη:

1. Το ΦΕΚ 1562/Β' /24/09/2010.«Αναπλήρωση Πρύτανη – Αναθέσεις Αρμοδιοτήτων στους Αντιπρυτάνεις του Πανεπιστημίου Αιγαίου»,
2. Το Π.Δ. 715/1979 (ΦΕΚ Α' 212) «Περί τρόπου ενεργείας υπό των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) προμηθειών, μισθώσεων και εκμισθώσεων εν γένει, αγορών ή εκποιήσεων ακινήτων, εκποιήσεων κινητών πραγμάτων ως και εκτελέσεως εργασιών», όπως αυτό ισχύει σήμερα,
3. Την παρ. 17 του άρ. 41 του Ν. 2648/98 (ΦΕΚ 238 τ. Α'),
4. Το Π.Δ. 34/95 (ΦΕΚ 30 τ. Α') «Κωδικοποίηση διατάξεων νόμων περί εμπορικών μισθώσεων» όπως αυτό ισχύει σήμερα,
5. Το άρ. 7 του Ν. 2741/99 (ΦΕΚ 199 τ. Α'),
6. Το Π.Δ. 113/2010 «*Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες*»
7. Την από 10/06/2013 αίτημα-εισήγηση της Περιφερειακής Δνσης Π.Μ. Λήμνου για την σκοπιμότητα – προέγκριση δαπάνης για την μίσθωση εξοπλισμού εστιατορίου για τα έτη 2014,2015 με ΑΔΑΜ: 13REQ001512599 2013-06-19
8. Την αριθμ. 302/21-06-2013 Απόφαση Πρύτανη για την έγκριση σκοπιμότητας της δαπάνης συνολικού ποσού 13.200,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ που αφορά στη μίσθωση εξοπλισμού εστιατορίου για τη λειτουργία φοιτητικού εστιατορίου της Π.Μ. Λήμνου για το έτη 2014,2015.
9. Την αριθμ. 570/16-10-2013 Απόφαση Πρύτανη για την προέγκριση ανάληψης υποχρέωσης, με ΑΔΑ: ΒΛΛΥ469Β7Λ-ΑΚΕ και κωδ. Ανάρτησης στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΑΔΑΜ): 13REQ001679925
10. Την αριθμ. 587/22-10-2013 Απόφαση Πρύτανη για την έγκριση της ανάθεσης με την διαδικασία της ανάθεσης κατόπιν διαπραγμάτευσης (απευθείας ανάθεση) για την μίσθωση εξοπλισμού εστιατορίου για τη λειτουργία φοιτητικού εστιατορίου της Π.Μ. Λήμνου για το έτη 2014,2015.

σας γνωστοποιεί ότι

θα προβεί με τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης στην απευθείας ανάθεση της μίσθωσης εξοπλισμού εστιατορίου για τη λειτουργία του Φοιτητικού εστιατορίου, για τη σίτιση των φοιτητών της Πανεπιστημιακής Μονάδας Λήμνου για το χρονικό διάστημα από 01-01-2014 έως 31-12-2015.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Οι προσφορές θα υποβληθούν εγγράφως στην Ελληνική γλώσσα.

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ

2. Η συμμετοχή στη διαδικασία διαπραγμάτευσης, συνεπάγεται αυτόματα την πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή από τους συμμετέχοντες όλων των όρων της παρούσας και των αποφάσεων του Πρυτανικού Συμβουλίου του Ιδρύματος καθώς και της ισχύουσας νομοθεσίας-νομολογίας σχετικά με τις μισθώσεις ακινήτων από τα Ν.Π.Δ.Δ.
3. Ο κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να ζητήσει συμπληρωματικές πληροφορίες ή διευκρινίσεις για το περιεχόμενο της παρούσας πρόσκλησης, από τα Γραφεία του Τμήματος Επιστήμης Τροφίμων και Διατροφής στη Λήμνο κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Αρμόδια υπάλληλος για την παροχή πληροφοριών σχετικά με την παρούσα πρόσκληση είναι η κ. Βλαχάκη Κατερίνα τηλ. 22540-83013-15, φαξ: 2254083109.
4. Επί διαφωνίας, η διαφορά θα λύνεται από τα Ελληνικά Δικαστήρια και συγκεκριμένα τα Δικαστήρια Μυτιλήνης, σύμφωνα με την υφιστάμενη Ελληνική Νομοθεσία. Εφαρμοστέο δίκαιο είναι πάντοτε το Ελληνικό.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ/ΔΗΜΟΣΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ

Η ανακοίνωση της παρούσας πρόσκλησης πραγματοποιείται:

- Με τη δημοσίευσή της στο διαδίκτυο στην επίσημη ιστοσελίδα του Πανεπιστημίου Αιγαίου,
- Με την ανάρτηση της περιλήψεώς της στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Επιστήμης Τροφίμων και Διατροφής στη Λήμνο.

ΕΙΔΗ – ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΙΔΙΑΙΤΕΡΕΣ ΙΔΙΟΤΗΤΕΣ ΤΩΝ ΥΠΟ ΜΙΣΘΩΣΗ ΕΙΔΩΝ

1. Ένας (1) επαγγελματικός αεραγωγός
2. Τέσσερα αερόθερμα σώματα με τις εξής προδιαγραφές:
Τάση ~ 400 V, 50 Hz 3/N/PE • Ελάχιστης ισχύος 7 Kw • Δυναμικής εκφόρτισης με τη βοήθεια ανεμιστήρα • Κατάλληλοι για χρόνο φόρτισης από 5 + 0h/8 +0h μέχρι 10 + 6h
3. Τραπεζία:
Α) Τραπεζία ξύλινα τετράγωνα τεσσάρων θέσεων, τεμάχια εννιά (9)
Β) Τραπεζία ξύλινα παραλληλόγραμμα έξι θέσεων, τεμάχια έξι (6)
4. Καθίσματα ξύλινα με υφασμάτινο κάλυμμα, τεμάχια εβδομήντα έξι (76)
5. Ψυγείο – Θάλαμος με τρεις πόρτες, τεμάχιο ένα (1) με τις εξής προδιαγραφές:
INOX μέσα-έξω • Με αέρα • 3 ανεξάρτητοι χώροι • Με ρυθμιζόμενη σχάρα • Ψηφιακό θερμομέτρο • Μηχάνημα TROPICAL • Συντήρηση / κατάψυξη με θερμοκρασία +10 / -22oC • Βάθος (cm): 89 • Μήκος (cm): 132 • Πόρτες : 3 • Ύψος (cm): 196 • Χωρητικότητα σε Lt: 1200 • Θερμοκρασία σε °C : -22/+10
6. Ψυγείο βπρίνα, διαστάσεων 190X80X86, τεμάχιο ένα (1) με τις εξής προδιαγραφές:
Να διαθέτει 4 ρυθμιζόμενα ράφια • Να διαθέτει συρόμενες πόρτες • Να διαθέτει εσωτερικό φωτισμό • Να διαθέτει ψηφιακή ρύθμιση θερμοκρασίας • Να διαθέτει βαλβίδα, μαγνητική και φίλτρο • Διαστάσεων 239x97x215εκ
7. Ψυγείο τροφίμων – πάγκος, τεμάχια δύο (2) με τις εξής προδιαγραφές:
Με Στατική Ψύξη & 3 Πόρτες κατάλληλο για την Αποθήκευση Ψαριών, Οπωρολαχανικών, Γλυκών και άλλων Προϊόντων • Να διαθέτει: 1 Σχάρα σε κάθε πόρτα • Κουμπωτά Μαγνητικά Λάστιχα • Ηλεκτρολογικό πίνακα • Ηλεκτρονικό Θερμοστάτη με δυνατότητα Αυτόματης Απόψυξης • Μήκος: 1340 mm • Βάθος: 700 mm • Ύψος: 115 mm • Βάρος: 125 kg • Όγκος/Χωρητικότητα: 458lt • Όγκος: 1.08 m³ • Έυρος Θερμοκρασίας: -1...+2 °C • Ψύξη: Στατικής Ψύξης • Υποδύναμη: 1/5 Hp • Τάση: 230 V • Πόρτες Ανοξειδωτου: 3 Πόρτες
8. Ψυγείο ποτών και τροφίμων, διαστάσεων 190X70X86, τεμάχια δύο (2)
9. Μεταλλικός ανοξειδωτος πάγκος εργασίας, διαστάσεων 190X70X86,
10. Φριτζά υγραερίου διπλή, τεμάχια δύο (2) με τις εξής προδιαγραφές:
Να διαθέτει σύστημα 3ων βαθμίδων καύσης • Προθέρμανση λαδιού από 20°C σε 190°C μέσα σε 7 λεπτά • Εξ ολοκλήρου κατασκευασμένα από ανοξειδωτο αντιμαγνητικό (AISI 304) • Να διαθέτει θερμοστάτη ασφαλείας στους 230°C • Να διαθέτει πιλότο, θερμοκόπια και αυτόματο άναμμα
11. Κουζίνα με 6 μάτια, τεμάχιο ένα (1) με τις εξής προδιαγραφές:

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ

Κουζίνα υγραερίου με 6 εστίες και φούρνο με ράφι στη μέση • Εσωτερικές ελάχιστες διαστάσεις φούρνου 65x62x35 cm • Ισχύς 42,5 KW • ελαχίστων διαστάσεων: 129x70x105 cm

12. Εξαερισμός φούσκα 5M, τεμάχιο ένα (1)
13. Μοτέρ εξαερισμού 3 HP, τεμάχιο ένα (1)
14. Μεταλλικός ανοξείδωτος πάγκος άπλυτων, διαστάσεων 190X70X86, τεμάχια ένα (1)
15. Μεταλλική ανοξείδωτη λάντζα με δύο γούρνες, τεμάχια τρία (3)
16. Μεταλλική ανοξείδωτη λάντζα με μία γούρνα, τεμάχια δύο (2)
17. Πλυντήριο πιάτων, τεμάχιο ένα (1) με τις εξής προδιαγραφές:
Με βαλβίδα στεγνωτικού • Διαστάσεις καλαθιών: 50x50 cm • Χρόνος προγράμματος: 120 sec • Τριφασικής παροχής 380V • Συνολική ισχύς: 6600W
18. Μεταλλικός ανοξείδωτος πάγκος εργασίας, διαστάσεων 179X70X86, τεμάχιο ένα (1)
19. Τάκος ξύλινος κοπής κρέατος με τα εξής χαρακτηριστικά:
Τετράγωνο Κούτσουρο Κοπής Κρεάτων από ξύλο Οξυάς με πάχος 25cm και Ανοξείδωτη βάση Ελληνικής κατασκευής, με ιαστάσεις (Μ/Π/Υ):233 / 70X70X90cm
20. Ράφι ανοξείδωτο για πάνω από το ψυγείο, τεμάχιο ένα (1)
21. Ράφι ανοξείδωτο για πάνω από τον πάγκο, τεμάχιο ένα (1)
22. Ποτηριέρες ανοξείδωτες, τεμάχια τρία (3)
23. Πάγκος εργασίας, διαστάσεων 140X60X86, τεμάχιο ένα (1)
24. Φραπιέρα, τεμάχιο ένα (1)
25. Γκριλιέρα ηλεκτρική διπλή, τεμάχιο ένα (1)
26. Μπέν μαρι έξι θέσεων, τεμάχια ένα (1) με τις εξής προδιαγραφές:
Μπεν μαρι επιδαπέδιο με βιτρίνα για 6 GN • Κατασκευασμένο από ανοξείδωτο χάλυβα • Με θερμαντικές λάμπες αλογόνου • Η θερμοκρασία του νερού να ελέγχεται από ηλεκτρονικό θερμοστάτη έως τους 75° C • Να δέχεται λεκάνες gastronomie μέγιστου βάθους 150 mm • Χωρητικότητα 6 GN 1/1 (δεν συμπεριλαμβάνονται) • Ισχύς 4,4 kW/ 220V • Μήκος (εκ): 204 • Βάθος (εκ): 70 • Ύψος (εκ): 130 • Χωρητικότητα GN: 6 GN 1/1
27. Μεταλλικά ανοξείδωτα ταψιά-θέσεις φαγητών μπεν μαρι, τεμάχια εννιά (9)
28. Πάγκος εργασίας, διαστάσεων 170X70X86 τεμάχιο ένα (1)
29. Ψωμιέρα INOX, τεμάχιο ένα (1)
30. Κλιματιστική μονάδα, τεμάχια δύο (2) με προδιαγραφές:
Ψυκτική Ικανότητα 27300 BTU/h • Όρια Ψυκτικής Ικανότη. INVERTER 9900-30700 BTU/h • Θερμαντική Ικανότητα 30000 BTU/h • Όρια Θερμαντικής Ικανότη. INVERTER 7500-37530 BTU/h
31. Φούρνος μικροκυμάτων, τεμάχιο ένα (1) με τα εξής χαρακτηριστικά:
 - Φούρνος μικροκυμάτων 900 Watt
 - Quartz Grill 1600 Watt
 - Σύστημα Crisp για ιδιαίτερα φαγητά που απαιτούν ροδοκοκκίνισμα
 - Λειτουργία Rapid Start για γρήγορη εκκίνηση ψησίματος
 - Λειτουργία ατμομάγειρα
 - Θάλαμος χωρητικότητας 40 λίτρων
 - Σύστημα Hot Air για γρήγορο ξεπάγωμα των φαγητών
 - Ηλεκτρονικός χειρισμός
 - 8 βαθμίδες απόδοσης
 - Σύστημα 3D για το απόλυτο ομοιόμορφο ψήσιμο και μαγείρεμα
 - Σύστημα παιδικού κλειδώματος για ασφάλεια από κατά λάθος ενεργοποίηση
 - Συνοδευτικός εξοπλισμός:
1 πιάτο περιστροφής

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ

- 1 πιάτο για λειτουργία Crisp
1 σχάρα
32. Πολυκοπτικό μηχάνημα με τα εξής χαρακτηριστικά:
ΙΣΧΥΣ/ΤΑΣΗ (Ηρ/Υ) 0,55/230 ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ 29x56x56 (ΜxΠxΥ / cm) ΣΤΗΝ ΤΙΜΗ ΤΟΥ ΗΛC 300
ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ 5 ΜΑΧΑΙΡΙΑ ΚΟΠΗΣ: • ΦΕΤΕΣ 2 & 4 mm • ΤΡΙΦΤΕΣ 3, 4 & 7 mm
33. Κουρτίνες με λαμπρικέν υφασμάτινες, τεμάχια τρία (3)
34. Πλήρες Ηλιακό θερμοσίφωνο - μπόιλερ χωρητικότητας 120 λίτρων, παροχής ζεστού νερού για χρήση λάντζας και τουαλέτας, τεμάχιο ένα (1)

ΠΡΟΟΡΙΖΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Ο εξοπλισμός θα χρησιμοποιηθεί για τη λειτουργία του εστιατορίου των φοιτητών του Τμήματος Επιστήμης Τροφίμων και Διατροφής της Λήμνου.

ΧΡΟΝΟΣ ΕΝΑΡΞΗΣ – ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ – ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΧΡΟΝΟΥ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ

Η ενοικίαση του εξοπλισμού θα ξεκινήσει την 01-01-2014 και θα λήξει την 31-12-2015.

Τροποποίηση και παράταση της σύμβασης

Η σύμβαση τροποποιείται και παρατείνεται όταν τούτο προβλέπεται από συμβατικό όρο ή όταν συμφωνήσουν προς τούτο και τα δύο συμβαλλόμενα μέρη, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου.

Το Πανεπιστήμιο Αιγαίου διατηρεί το δικαίωμα επέκτασης ή μείωσης της χρονικής διάρκειας της σύμβασης. Επίσης, διατηρεί το δικαίωμα επέκτασης ή μείωσης του αντικειμένου αυτής με αντίστοιχη αύξηση ή μείωση του τιμήματος των υπηρεσιών ανεξαρτήτου της χρονικής διάρκειας της σύμβασης.

Για υπηρεσίες που δεν αναγράφονται στην παρούσα, η ανάθεση θα γίνεται κατόπιν προσφοράς του Αναδόχου και σχετικής διαπραγμάτευσης με το Πανεπιστήμιο Αιγαίου.

Εκτός των ανωτέρω η σύμβαση δύναται να τροποποιηθεί όταν συμφωνήσουν και τα δύο συμβαλλόμενα μέρη:

Α) με αύξηση του συμβατικού αντικειμένου με αντίστοιχη διαμόρφωση του ύψους της αμοιβής.

Β) σε περίπτωση μεταβολής ΦΠΑ και μόνο ως προς την διαφορά που προκύπτει μεταξύ παλαιού και νέου ποσοστού επιβολής ΦΠΑ.

Πάντως σε καμιά περίπτωση το συνολικό ποσό της σύμβασης (αρχικής και τροποποιημένης) δεν μπορεί να υπερβεί τα χρηματικά όρια της αριθ. 35130/739/10 παρ. 1.α, ΦΕΚ-1291 Β/11-8-10 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών που αφορά στα όρια της απευθείας ανάθεσης.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Το αιτούμενο ενοίκιο δεν πρέπει να είναι μεγαλύτερο των δέκα τριών χιλιάδων διακοσίων ευρώ (13.200,00 €) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. Η δαπάνη θα βαρύνει τον ΚΑΕ 0817 του τακτικού προϋπολογισμού του Ιδρύματος των επόμενων οικονομικών ετών 2014 και 2015.

ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΤΩΝ ΕΝΟΙΚΙΩΝ

Η καταβολή του ενοικίου που θα συμφωνηθεί θα ξεκινήσει από την ημερομηνία υπογραφής του πρωτοκόλλου παραλαβής του εξοπλισμού από το Πανεπιστήμιο Αιγαίου. Η καταβολή των ενοικίων θα γίνεται μηνιαίως μετά από την προσκόμιση των αναγκαίων παραστατικών από τον εκμισθωτή, την έκδοση Χρηματικού Εντάλματος Πληρωμής και μετά από θεώρηση από την αρμόδια Υπηρεσία του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η κατάθεση των προσφορών θα γίνει το αργότερο μέχρι την **2η Δεκεμβρίου 2013 και ώρα 12:00 το μεσημέρι.** Οι προσφορές υποβάλλονται εγγράφως από τους ιδιοκτήτες ή νόμιμους αντιπροσώπους αυτών.

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ

Οι προσφορές θα πρέπει απαραίτητως να πρωτοκολλούνται υπ' ευθύνη του ενδιαφερόμενου, από το Γραφείο Πρωτοκόλλου και Διοικητικής Μέριμνας του Πανεπιστημίου Αιγαίου (Κτήριο Παλλημνιακού Σχολικού Ταμείου - Μητροπολίτη Ιωακείμ 2 - Μύρινα-Λήμνος 84100), και στη συνέχεια να κατατίθενται στα Γραφεία του Τμήματος Προμηθειών του Πανεπιστημίου Αιγαίου/Πανεπιστημιακή Μονάδα Λήμνου τα οποία στεγάζονται στην προαναφερθείσα διεύθυνση. Αρμόδια υπάλληλος για την παραλαβή και προώθηση των προσφορών στην Οικονομική Υπηρεσία είναι η κ. Βλαχάκη Κατερίνα, τηλ. 22540 83013 -15, fax: 22540 83109.

Προσφορά που υποβλήθηκε μετά την καθορισμένη ημερομηνία και ώρα θα απορρίπτεται ως εκπρόθεσμη, και θα επιστρέφεται σφραγισμένη στον ενδιαφερόμενο.

ΦΑΚΕΛΟΙ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ – ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Οι προσφορές θα κατατίθενται σε σφραγισμένο φάκελο στο γραφείο πρωτοκόλλου του Παν/μίου Αιγαίου στη διεύθυνση: Μητροπολίτη Ιωακείμ 2- Μύρινα 81400 Λήμνος έως την 02/12/2013 και ώρα 12.00, μετά την οποία δεν θα γίνεται δεκτή καμία προσφορά για κανένα λόγο.

Όλες οι προσφορές που υποβάλλονται εκπρόθεσμα επιστρέφονται χωρίς να αποσφραγιστούν.

Στον φάκελο κάθε προσφοράς πρέπει να αναγράφονται:

1. Η λέξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ» με κεφαλαία γράμματα.
2. Ο πλήρης τίτλος της αρμόδιας υπηρεσίας που διενεργεί διαδικασία:
«ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ/ΤΜΗΜΑ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ»,
3. Η ημερομηνία διενέργειας της αποσφράγισης των προσφορών
4. Ο αριθμός πρωτοκόλλου (Α.Π) της πρόσκλησης ενδιαφέροντος
5. Τα στοιχεία του αποστολέα – προσφέροντος,

δηλαδή θα πρέπει να έχει την κάτωθι μορφή:

ΠΡΟΣΦΟΡΑ
«ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ»

ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΙΣΘΩΣΗ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΦΟΙΤΗΤΙΚΟΥ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ
ΤΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΛΗΜΝΟΥ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2014 ΚΑΙ 2015
ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ: 1400/20-11-2013
«ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ»
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΛΗΜΝΟΥ

A. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

1. Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986 στην οποία θα αναφέρεται:
 - ✓ ότι, ο προσφέρων έλαβε γνώση των όρων της πρόσκλησης, τους οποίους αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα
 - ✓ ότι παραιτείται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσης, για οποιαδήποτε απόφασή του Πανεπιστημίου Αιγαίου, ιδίως της αναβολής ή της ακύρωσης του διαγωνισμού ή της υπαναχώρησης του Πανεπιστημίου Αιγαίου.
2. Δήλωση του ενδιαφερόμενου στην οποία θα αναφέρεται η διάρκεια ισχύος της προσφοράς του.

B. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Εντός του φακέλου της προσφοράς θα πρέπει να περιλαμβάνεται σφραγισμένος υποφάκελος με την ένδειξη «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ».

Στο συγκεκριμένο φάκελο τοποθετούνται:

1. Πλήρης κατάλογος με τα προσφερόμενα είδη και τα χαρακτηριστικά τους, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της παρούσας.
2. Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986 στην οποία θα αναφέρεται αν ο εξοπλισμός είναι έτοιμος για άμεση λειτουργία. Δεν παρουσιάζει προβλήματα λειτουργίας ούτε φθορές και ότι ο προσφέρων αποδέχεται στην περίπτωση βλάβης την αντικατάσταση με τα ανταλλακτικά τύπου και μάρκας που θα επιλέξει να προμηθευτεί το Πανεπιστήμιο.

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΕΣΙΑΤΟΡΙΟΥ

3. Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986 στην οποία θα αναφέρεται ότι ο προσφέρων αποδέχεται τον πλήρη έλεγχο του εξοπλισμού πριν την παραλαβή του, από την αρμόδια επιτροπή ή από άλλο αρμόδιο όργανο που θα διαθέσει το Πανεπιστήμιο για τον σκοπό αυτό και αναλαμβάνει την υποχρέωση σε περίπτωση που διαπιστωθούν προβλήματα λειτουργίας του εξοπλισμού, να αποκαταστήσει άμεσα κάθε βλάβη ή φθορά ή να αντικαταστήσει το προβληματικό είδος.
4. Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986 στην οποία θα αναφέρεται ότι ο προσφέρων θα προσκομίσει Τεχνικά εγχειρίδια και εγχειρίδια χρήσης του εξοπλισμού, εάν αυτά υπάρχουν. Αν δεν κατατεθούν τεχνικά εγχειρίδια στην Υ.Δ. θα δηλωθεί ότι ο εξοπλισμός πληροί τα τεχνικά χαρακτηριστικά που θέτει το Πανεπιστήμιο Αιγαίου
5. Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 στην οποία θα αναφέρεται ότι ο προσφέρων αναλαμβάνει την μεταφορά, τοποθέτηση, εγκατάσταση και λειτουργία του εξοπλισμού και γενικά ό,τι αναφέρεται στην παράγραφο «ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ»

Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Εντός του φακέλου της προσφοράς θα πρέπει να περιλαμβάνεται σφραγισμένος υποφάκελος με την ένδειξη «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ».

Στο συγκεκριμένο φάκελο τοποθετούνται τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς, συγκεκριμένα το αιτούμενο ενοίκιο, το οποίο και για τα δύο έτη (2014, 2015) δεν πρέπει να είναι μεγαλύτερο των δέκα τριών χιλιάδων διακοσίων ευρώ (13.200,00 €).

ΕΝΑΡΞΗ, ΔΙΕΞΑΓΩΓΗ, ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΤΗΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει στις **02/12/2013 στις 12.00** το μεσημέρι **στα αρμόδια γραφεία της Περιφερειακής Μονάδας Λήμνου**. Μετά το πέρας της αποσφράγισης των προσφορών η επιτροπή διεξαγωγής και διαπραγμάτευσης, αφού επισκεφθεί τους χώρους όπου βρίσκεται ο προσφερόμενος εξοπλισμός, συντάσσει εισήγηση καταλληλότητάς του και προτείνει αιτιολογημένα την ενοικίαση του ή την επανάληψη της διαπραγμάτευσης.

Ο Πρύτανης ή άλλο αρμόδιο όργανο του Πανεπιστημίου, αφού λάβει γνώση της εισήγησης της αρμόδιας επιτροπής, αποφασίζει την κατακύρωση του αποτελέσματος της διαδικασίας διαπραγμάτευσης ή την επανάληψη αυτής. Στην περίπτωση κατακύρωσης υπογράφει το συμβόλαιο.

ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ

Ο ανάδοχος, είναι υποχρεωμένος να προσέλθει άμεσα από την ειδοποίησή του, για τη σύνταξη του μισθωτηρίου συμβολαίου.

ΠΑΡΑΔΟΣΗ – ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει τον εξοπλισμό στο Πανεπιστήμιο Αιγαίου έτοιμο προς χρήση, κατάλληλο και σύμφωνα με τους όρους της πρόσκλησης - και μετά την εκτέλεση όλων των επισκευών ή αντικαταστάσεων, που τυχόν του ζητηθούν από την Υπηρεσία και βαρύνουν τον εκμισθωτή - κατά το συμφωνηθέντα χρόνο σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στην παρούσα διακήρυξη και τα όσα θα αναγράφονται στη σύμβαση μίσθωσης του εξοπλισμού που θα υπογραφεί, ειδάλλως η μίσθωση λύεται από το Πανεπιστήμιο Αιγαίου.

Ο ανάδοχος επίσης υποχρεούται να παραδώσει τον εξοπλισμό καθ' υπόδειξη της υπηρεσίας του Πανεπιστημίου, να εγκαταστήσει αυτόν, με δικά του έξοδα μέσα και προσωπικό, στο εστιατόριο σίτισης των φοιτητών της ΠΜ Λήμνου καθώς επίσης και να θέσει σε πλήρη δοκιμαστική λειτουργία όλες τις συσκευές. Επίσης, όπου απαιτείται, θα γίνει προσαρμογή του εξοπλισμού στον ήδη υπάρχοντα εγκατεστημένο με αντίστοιχη προσαρμογή στον χώρο, χωρίς να επηρεάζεται η λειτουργία όλων.

Ο εκμισθωτής καλείται, εγγράφως και επί αποδείξει να παραστεί, είτε αυτοπροσώπως είτε μέσω εξουσιοδοτημένου αντιπροσώπου, κατά την παραλαβή ή την σε αυτόν απόδοση του εξοπλισμού. Σε περίπτωση αρνήσεως του να προσέλθει κατά την απόδοση, συντάσσεται από την Επιτροπή πρωτόκολλο, το οποίο κοινοποιείται σ' αυτόν επί αποδείξει.

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ

Η μέσω πρωτοκόλλου παραλαβή του ακινήτου από το Πανεπιστήμιο Αιγαίου δεν απαλλάσσει τον εκμισθωτή από την ευθύνη για τυχόν ελλείψεις ή για πάσης φύσεως ελαττώματα του εξοπλισμού.

ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Κατά τη διάρκεια της ενοικίασης το Πανεπιστήμιο Αιγαίου δικαιούται να κάνει χρήση του εξοπλισμού σε ακίνητο της επιλογής του κατά το χρόνο της ενοικίασης, χωρίς να δικαιούται ο εκμισθωτής να προβάλλει αξιώσεις αποζημιώσεως ή προσθέτου ενοικίου.

Το Πανεπιστήμιο Αιγαίου δεν υπόκειται σε καμία αποζημίωση υπέρ του εκμισθωτού για τις εκ της συνήθους χρήσης ή κακής κατασκευής του εξοπλισμού και για εκ τυχαιού γεγονός ή ανωτέρας βίας προκληθείσες βλάβες ή ζημιές στον εξοπλισμό.

Εαν ο εξοπλισμός κατά τη διάρκεια της ενοικίασης, περιέλθει με οποιονδήποτε νόμιμο τρόπο στη κυριότητα, νομή, επικαρπία, χρήση κλπ., άλλου προσώπου, η ενοικίαση συνεχίζεται αναγκαστικά στο πρόσωπο του νέου ιδιοκτήτη, νομέως, επικαρπωτή, χρήστη κλπ. ο οποίος θεωρείται στο εξής ως εκμισθωτής. Για τον τελευταίο καταβάλλονται από το Πανεπιστήμιο Αιγαίου τα ενοίκια, μετά από τη νόμιμη κοινοποίηση προς το Πανεπιστήμιο Αιγαίου του νόμιμου τίτλου βάσει του οποίου κατέστη κύριος, νομέυς, επικαρπωτής, χρήστης κλπ. νομίμως μεταγεγραμμένος, εφ' όσον αυτό χρήζει κατά νόμο μεταγραφής.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ

Ο εκμισθωτής υποχρεούται, κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, να πραγματοποιεί τις αναγκαίες επισκευές και να επανορθώνει τις εκ της συνήθους χρήσεως φθορές άμεσα και απ' τη στιγμή που διαπιστωθεί ή βλάβη.

Το Πανεπιστήμιο Αιγαίου, δύναται να προέλθει κατά τη διάρκεια της ενοικίασης χωρίς καμία αποζημίωση του εκμισθωτή σε μονομερή λύση της ενοικίασης εάν:

- α) καταργηθεί ο λόγος για τον οποίο αποφασίσθηκε η χρήση του,
- β) μεταφέρει τη στεγαζόμενη υπηρεσία σε ακίνητο ιδιοκτησίας του,
- γ) προσφερθεί, σε αυτό από τρίτο, η δωρεάν χρήση κατάλληλου εξοπλισμού για τον υπόλοιπο χρόνο της μισθώσεως,
- δ) όταν διαπιστωθεί ότι δεν εξυπηρετεί τις ανάγκες του,
- ε) αποφασίσει την αγορά δικού του εξοπλισμού.

Η για τους προαναφερθέντες λόγους λύση της μίσθωσης, προϋποθέτει την έγγραφη ειδοποίηση του εκμισθωτή, εξήντα τουλάχιστον ημέρες πριν την ημερομηνία λύσης της ενοικίασης, από την οποία παύει και οποιαδήποτε υποχρέωση του Πανεπιστημίου Αιγαίου για καταβολή ενοικίων.

**Ο Αντιπρύτανης
Οικονομικού Προγραμματισμού και Ανάπτυξης**

**Ιωάννης Κάλλας
Καθηγητής**