

15PROC003470451 2015



## ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΠΡΥΤΑΝΗΣ

Μυτιλήνη, 10/12/2015

Α.Π.: 10225

**Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την εκτέλεση της εργασίας με τίτλο:  
«Εργασίες συντήρησης και διασφάλισης της λειτουργίας της Μονάδας Επεξεργασίας  
Λυμάτων, του Δικτύου Ποτίσματος και του Δικτύου Αποχέτευσης Ακαθάρτων και  
Όμβριων του Λόφου Πανεπιστημίου Μυτιλήνης για το χρονικό διάστημα των δώδεκα  
(12) μηνών»**

Το Πανεπιστήμιο Αιγαίου λαμβάνοντας υπόψη την με αριθμ. 20(επαναληπτική)/27-11-2015 .(ΑΔΑ:7ΩΤΔ469Β7Λ-316 ΑΔΑΜ: 15REQ003410049/1-12-2015) απόφαση της έκτακτης Συγκλήτου του Πανεπιστημίου Αιγαίου, σας γνωστοποιεί ότι θα προβεί στην επιλογή αναδόχου με την διαδικασία της διαπραγματεύσεως (απευθείας ανάθεση) για την ανάθεση του έργου **«Εργασίες συντήρησης και διασφάλισης της λειτουργίας της Μονάδας Επεξεργασίας Λυμάτων, του Δικτύου Ποτίσματος και του Δικτύου Αποχέτευσης Ακαθάρτων και Όμβριων του Λόφου Πανεπιστημίου Μυτιλήνης για το χρονικό διάστημα των δώδεκα (12) μηνών.»**

Η προϋπολογιζόμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 13.500,00€ + ΦΠΑ 16% (2.160,00€) ήτοι σύνολο 15.660,00€ συμπεριλαμβανομένου ΓΕ & ΟΕ, απροβλέπτων και κρατήσεων, που θα καλυφθεί από τον προϋπολογισμό του κωδικού 2014ΣΕ54600040 με τίτλο «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΤΗ ΜΥΤΙΛΗΝΗ» του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων.

**Θεσμικό πλαίσιο εκτέλεσης έργου:** ΠΔ 118/2007

**Εκτέλεση εργασιών:** Η εκτέλεση των εργασιών θα γίνει σύμφωνα με τους όρους της παρούσας και την ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ του Παραρτήματος Ι

**Τόπος εκτέλεσης έργου:** Λόφος Πανεπιστημίου, Πανεπιστημίου Αιγαίου, 81100 Μυτιλήνη

**Σύμβαση και διάρκεια σύμβασης:** Μεταξύ του Πανεπιστημίου Αιγαίου και του αναδόχου θα υπογραφεί σύμβαση. Η διάρκεια της σύμβασης θα είναι για δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

**Αποτελέσματα –κατακύρωση – ματαίωση:**

Κριτήριο ανάθεσης είναι η χαμηλότερη τιμή. Η κατακύρωση γίνεται με απόφαση αρμοδίου οργάνου της Αναθέτουσας Αρχής.

Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να ματαιώσει ή να επαναλάβει τη διαδικασία σε κάθε στάδιο.

Σε περίπτωση ματαίωσης της διαδικασίας, οι υποψήφιοι Ανάδοχοι δε θα έχουν δικαίωμα αποζημίωσης για οποιαδήποτε λόγο.

**Ημερομηνία λήξης προθεσμίας υποβολής προσφορών:** μέχρι την **12/01/2016** και ώρα **11:00 π.μ.**, στο Πρωτόκολλο της Κεντρικής Δ/σης Διοικητικών Υποθέσεων κτήριο Διοίκησης, Λόφος Πανεπιστημίου, 81100 Μυτιλήνη. Προσφορές που υποβάλλονται ή περιέρχονται στο Πρωτόκολλο της Κεντρικής Δ/σης Διοικητικών Υποθέσεων με οποιονδήποτε τρόπο εκπρόθεσμα, επιστρέφονται χωρίς να αποσφραγισθούν.

15PROC003470451-2015-12-10

**Διεύθυνση που θα σταλούν οι προσφορές:** Πανεπιστήμιο Αιγαίου, Πρωτόκολλο Κεντρικής Δ/νσης Διοικητικών Υποθέσεων, κτήριο Διοίκησης, Λόφος Πανεπιστημίου, 81100 Μυτιλήνη, με την ένδειξη «**Εργασίες συντήρησης και διασφάλισης της λειτουργίας της Μονάδας Επεξεργασίας Λυμάτων, του Δικτύου Ποτίσματος και του Δικτύου Αποχέτευσης Ακαθάρτων και Όμβριων του Λόφου Πανεπιστημίου Μυτιλήνης για το χρονικό διάστημα των δώδεκα (12) μηνών.**», ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤ. ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ 10225/10-12-2015».

### **Δικαίωμα Συμμετοχής – Προϋποθέσεις**

1. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά Πρόσωπα ή Νομικά Πρόσωπα ή Ενώσεις αυτών, που λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα ή σε άλλο κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.) ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.) ή σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει τη Συμφωνία Δημοσίων Συμβάσεων του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου, η οποία κυρώθηκε με το Ν. 2513/1997 (ΦΕΚ Α' 139) και που ασχολούνται με την παραγωγή, προμήθεια, εμπορία, ανάπτυξη, και εγκατάσταση των υλικών.
2. Ο κάθε υποψήφιος πρέπει υποχρεωτικά να **στελεχώνεται από Μηχανικό** με τίτλο σπουδών κλάδου **Τ.Ε. ή Π.Ε. Μηχανολόγων ή Ηλεκτρολόγων ή Μηχανολόγων - Ηλεκτρολόγων Μηχανικών με άδεια ασκήσεως επαγγέλματος**, ο οποίος θα πιστοποιεί τις εκτελούμενες εργασίες / υπηρεσίες.
3. Ο κάθε υποψήφιος θα πρέπει υποχρεωτικά να στελεχώνεται **από Τεχνίτη-Υδραυλικό**, και από **Τεχνίτη-Ηλεκτρολόγο** με τουλάχιστον **5ετή** επαγγελματική εμπειρία.
4. Ο κάθε υποψήφιος θα πρέπει υποχρεωτικά να έχει εμπειρία στην κατασκευή ή αντιμετώπιση προβλημάτων λειτουργίας μονάδων επεξεργασίας λυμάτων, δικτύων αποχέτευσης, δικτύων όμβριων, ποτιστικών δικτύων καθώς και σε συντηρήσεις του Η/Μ εξοπλισμού αυτών.
5. Με την συμμετοχή στον πρόχειρο διαγωνισμό, ο κάθε υποψήφιος αποδέχεται τους όρους της παρούσας πρόσκλησης, έχει επί τόπου εξετάσει τις εγκαταστάσεις και των εξοπλισμό και γνωρίζει την κατάσταση τους και έχουν ληφθεί υπόψη όλοι οι παράγοντες που θα ήταν δυνατόν να επηρεάσουν την προσφορά του.
6. Ο κάθε υποψήφιος θα έχει σταθερή βάση αναγγελίας βλαβών/προβλημάτων που θα λειτουργεί επί καθημερινής βάσεως την οποία θα δηλώσει εγγράφως στο Περιφερειακό Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών Μυτιλήνης του Πανεπιστημίου Αιγαίου.
7. Κρίνεται απαραίτητη η επιτόπια επίσκεψη των ενδιαφερομένων στις εγκαταστάσεις της ΜΕΛ, του συστήματος ποτίσματος και των εγκαταστάσεων αποχέτευσης λυμάτων και όμβριων.

### **Περιεχόμενο φακέλου προσφοράς:**

**1. Δικαιολογητικά – έγγραφα.** Θα πρέπει να περιέχονται όλα τα απαιτούμενα, ως ακολούθως:

- i. **Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (ΦΕΚ Α' 75)**, όπως εκάστοτε ισχύει (δεν απαιτείται βεβαίωση του γνήσιου της υπογραφής από αρμόδια διοικητική αρχή ή τα ΚΕΠ), στην οποία θα αναγράφονται τα στοιχεία της παρούσας πρόσκλησης και θα δηλώνεται ότι ο υποψήφιος ανάδοχος:
  - α) είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερος
  - β) ότι η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στην παρούσα πρόσκληση, την οποία ο προσφέρων έλαβε γνώση και αποδέχεται ανεπιφύλακτα
  - γ) ο προσφέρων έλαβε πλήρη γνώση της κατάστασης και γενικά όλων των απαραίτητων στοιχείων που απαιτούνται για την υλοποίηση της παροχής των υπηρεσιών
  - δ) θα ακολουθήσει πιστά τα όσα αναγράφονται στην ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ
  - ε) δεν έχει κηρυχθεί έκπτωτος από σύμβαση προμηθειών ή υπηρεσιών του δημόσιου τομέα και δεν έχει τιμωρηθεί με αποκλεισμό από τους διαγωνισμούς προμηθειών ή υπηρεσιών του δημόσιου τομέα.

- 15PROC003470451-2015-12-10
- ii. **Υπεύθυνη Δήλωση του ν. 1599/1986**, όπως εκάστοτε ισχύει, του κάθε ενός από τα στελέχη, τα οποία στελεχώνουν υποχρεωτικά τον κάθε υποψήφιο σύμφωνα με το κεφάλαιο «Δικαίωμα Συμμετοχής – Προϋποθέσεις, παράγραφοι 2 και 3» της παρούσης (δεν απαιτείται βεβαίωση του γνήσιου της υπογραφής από αρμόδια διοικητική αρχή ή τα ΚΕΠ), με την οποία δηλώνουν ότι διαθέτουν την απαιτούμενη επαγγελματική επάρκεια και επαγγελματική εμπειρία.
- iii. **Υπεύθυνη Δήλωση του ν. 1599/1986**, όπως εκάστοτε ισχύει (δεν απαιτείται βεβαίωση του γνήσιου της υπογραφής από αρμόδια διοικητική αρχή ή τα ΚΕΠ), στην οποία σύμφωνα με το κεφάλαιο «Δικαίωμα Συμμετοχής – Προϋποθέσεις, παράγραφο 4» της παρούσης θα αναγράφεται ότι ο υποψήφιος διαθέτει την απαιτούμενη εμπειρία στην αντιμετώπιση προβλημάτων λειτουργίας μονάδων επεξεργασίας λυμάτων, δικτύων αποχέτευσης, δικτύων όμβριων, ποτιστικών δικτύων και σε συντηρήσεις των Η/Μ εξοπλισμών αυτών και ότι είναι σε θέση να την αποδείξει με την προσκόμιση των αντίστοιχων δικαιολογητικών.
- iv. **Υπεύθυνη Δήλωση του ν. 1599/1986**, ότι ο υποψήφιος προμηθευτής επισκέφτηκε τους χώρους όπου θα εκτελεστούν οι εργασίες, και έλαβε γνώση των τοπικών συνθηκών και δυσκολιών τόσο για την εγκατάσταση του.

**2. Οικονομική προσφορά** η οποία πρέπει να περιέχει υποχρεωτικά και με ποινή αποκλεισμού, το υπόδειγμα του **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ II**.

Η τιμή της προσφοράς, θα πρέπει απαραίτητως και υποχρεωτικά να εκφράζεται σε ΕΥΡΩ (€). Η στρογγυλοποίηση θα γίνεται μέχρι και το δεύτερο δεκαδικό ψηφίο.

Η τιμή χωρίς Φ.Π.Α. θα λαμβάνεται υπόψη για τη σύγκριση των προσφορών.

Στις τιμές θα περιλαμβάνονται οι τυχόν υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για τις εργασίες με τον τρόπο που προβλέπεται στην παρούσα πρόσκληση. Ο Φ.Π.Α. βαρύνει το Πανεπιστήμιο Αιγαίου. Το Πανεπιστήμιο Αιγαίου διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τους υποψηφίους, στοιχεία απαραίτητα για την τεκμηρίωση του κανονικού ή μη των προσφερόμενων τιμών, οι δε υποψήφιοι υποχρεούνται να παρέχουν αυτά.

Προσφορές που θέτουν όρο αναπροσαρμογής τιμών απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Προσφορές που δίνουν τιμές σε συνάλλαγμα ή ρήτρα συναλλάγματος απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

**Προσφορά στην οποία δεν θα υπάρχουν οι ανωτέρω δηλώσεις και έγγραφα θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη.**

**Χρόνος ισχύος των προσφορών:** έξι (6) μήνες από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας κατάθεσης των προσφορών.

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους υποψηφίους για έξι (6) μήνες τουλάχιστον, από την επομένη της διενέργειας του διαγωνισμού. Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από το Πανεπιστήμιο Αιγαίου, πριν την λήξη της, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με το προβλεπόμενο από την παρούσα διακήρυξη. Μετά τη λήξη και του χρόνου παράτασης ισχύος της προσφοράς, εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα στο άρθρο 13 του Π.Δ. 118/2007 (ΦΕΚ Α' 150).

Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του προβλεπόμενου, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

**Πληροφορίες:** Πανεπιστήμιο Αιγαίου, Κεντρική Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών, κτίριο Διοίκησης, Λόφος Πανεπιστημίου, 81100 Μυτιλήνη, 2251036274 (e-mail: [dschael@env.aegean.gr](mailto:dschael@env.aegean.gr)).

**Εγγυητικές επιστολές:** Οι εγγυητικές επιστολές εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα ή άλλα νομικά πρόσωπα που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη - μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέλη της Συμφωνίας Δημοσίων Συμβάσεων του Παγκόσμιου οργανισμού Εμπορίου που κυρώθηκε με το ν.2513/1997 (Α' 139) και έχουν σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Ε.Τ.Α.Α – Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού.

Τα αντίστοιχα έγγραφα των εγγυήσεων, αν δεν είναι διατυπωμένα στην Ελληνική γλώσσα, θα συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους.

15PROC003470451\_2015-12-10  
 Με την ενυπόθηκη επιστολή - που αποτελεί αυτοτελή σύμβαση - το πιστωτικό ίδρυμα αναλαμβάνει την υποχρέωση να καταβάλει ορισμένο ποσό με βάση τη δήλωση εκείνου, προς τον οποίο απευθύνεται, χωρίς να μπορεί να ερευνά, ούτε αν πράγματι υπάρχει ή αν είναι νόμιμη η απαίτηση (κύρια οφειλή).

Στην περίπτωση κοινοπραξίας ή ένωσης εταιριών οι εγγυητικές επιστολές πρέπει να είναι κοινές υπέρ όλων των μελών της κοινοπραξίας ή της ένωσης.

(ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ : ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ)

**Υπογραφή Σύμβασης:** Μετά την έκδοση της σχετικής απόφασης κατακύρωσης υπογράφεται και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη η σύμβαση.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να προσέλθει μέσα στην προθεσμία που αναφέρει η ανακοίνωση για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης προσκομίζοντας πριν:

- a) την προβλεπόμενη εγγύηση καλής εκτέλεσης, ύψους 5% επί της αξίας της σύμβασης χωρίς το ΦΠΑ η οποία θα παραμείνει σε ισχύ μέχρι τη λήξη της σύμβασης και την έκδοση της βεβαίωσης ολοκλήρωσης των προσφερόμενων υπηρεσιών. Εφόσον η σύμβαση υπογράφεται πριν από την λήξη της προθεσμίας που αναφέρει το έγγραφο, ο χρόνος ολοκλήρωσης υπολογίζεται από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.
- b) Τα απαραίτητα δικαιολογητικά (άδειες ασκήσεως επαγγέλματος, διπλώματα, βεβαιώσεις) με τα οποία αποδεικνύεται η επαγγελματική επάρκεια και εμπειρία των στελεχών του προσωρινού αναδόχου, σύμφωνα με την ενότητα «Δικαίωμα Συμμετοχής – Προϋποθέσεις, παράγραφο 2 και 3» της παρούσης.
- c) Οποιοδήποτε δικαιολογητικό αποδεικνύει την απαιτούμενη εμπειρία, σύμφωνα με το ενότητα «Δικαίωμα Συμμετοχής – Προϋποθέσεις, παράγραφο 4» της παρούσης.

Στην περίπτωση που ο προσωρινός ανάδοχος - μειοδότης δεν προσέλθει να υπογράψει τη σύμβαση μέσα στην προθεσμία που ορίστηκε στην ανακοίνωση-έγγραφο, κηρύσσεται/ονται έκπτωτος/οι σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 23 του Π.Δ. 118/2007 (ΦΕΚ Α' 150). Σε περίπτωση που ο/οι ανάδοχος/οι κηρυχθεί έκπτωτος/οι, το Πανεπιστήμιο Αιγαίου μπορεί να αποφασίσει την ανάθεση της προμήθειας στον επόμενο κατά σειρά διαγωνιζόμενο με την χαμηλότερη τιμή ή την επανάληψη του διαγωνισμού. Σε κάθε περίπτωση, η απόφαση λαμβάνεται εις βάρος του έκπτωτου και θα αφορά σε κάθε μέτρο για την αποκατάσταση κάθε ζημιάς του Πανεπιστημίου Αιγαίου.

**Πληρωμή:** Η πληρωμή θα γίνει τμηματικά ανά 6μηνό σε ισόποσες δόσεις, μετά την έκδοση νόμιμου παραστατικού και μετά την βεβαίωση καλής εκτέλεσης από την αρμόδια επιτροπή

**Κρατήσεις:** Οι νόμιμες κρατήσεις.

**Κυρώσεις – Ποινικές Ρήτρες – Εκπτώσεις:** Ο κάθε συμμετέχων υποχρεούται να τηρεί απαρέγκλιτα τους όρους και τις απαιτήσεις οι οποίες αναγράφονται στην παρούσα προκήρυξη, τους όρους της προσφοράς του, καθώς και τις υποχρεώσεις της σύμβασης που θα υπογραφεί μετά την κατακύρωση του έργου. Στην αντίθετη περίπτωση θα υπάρχουν κυρώσεις, όπως αναφέρεται σχετικά παρακάτω :

**ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ:** Το Πανεπιστήμιο Αιγαίου έχει το δικαίωμα να κηρύξει έκπτωτο τον ανάδοχο, αν αυτός/οι δεν εκπληρώνει εγκαίρως και εντός των συμβατικών προθεσμιών, ή εκπληρώσει πλημμελώς τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή παραβιάζει ουσιώδη όρο της παρούσας προκήρυξης μετά από πρόταση της Επιτροπής Παραλαβής Αγαθών & Υπηρεσιών των παρεχομένων υπηρεσιών και απόφαση του αρμόδιου οργάνου διοίκησης του Πανεπιστημίου Αιγαίου. Ακόμη σε περίπτωση πλημμελούς εκτέλεσης του έργου η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα μη καταβολής μέρους ή όλης της αποζημίωσης που αφορά το συγκεκριμένο έργο. Συγκεκριμένα για την αποκατάσταση της ζημιάς ή βλάβης που θα προκληθεί από την πλημμελή εκτέλεση του έργου υπηρεσιών εργολάβου του εγκατεστημένου εξοπλισμού στις παρούσες εγκαταστάσεις, θα επιβάλλεται στον ανάδοχο από το αρμόδιο όργανο διοίκησης αντίστοιχου ποσού ποινική ρήτρα ανάλογη με το είδος & το μέγεθος των παραλήψεων του, παρακρατούμενη από την συνολική αμοιβή του. Σε περίπτωση υποτροπής η πιο πάνω ρήτρα θα διπλασιάζεται, διατηρουμένου του δικαιώματος καταγγελίας της σύμβασης και κήρυξης του αναδόχου έκπτωτου.

15PROC003470451-2015-12-10

Αν ο ανάδοχος διακόψει χωρίς την έγγραφη συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής, το έργο πριν την ημερομηνία λήξης της σύμβασης υποχρεούται στη καταβολή ποινικής ρήτρας, προς το Πανεπιστήμιο Αιγαίου, ημερησίως για κάθε ημέρα διακοπής και μέχρι την ημερομηνία λήξεως της σύμβασης, ίσης με το 0,5% επί της συνολικής συμβατικής αξίας για την πρώτη ημέρα της διακοπής και 1% για τις υπόλοιπες, ενώ καταπίπτει και η εγγύηση καλής εκτέλεσης.

Στην πιο πάνω περίπτωση η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να κηρύξει έκπτωτο τον ανάδοχο, να προβεί σε απ' ευθείας ανάθεση με ελεύθερη τιμή των σχετικών εργασιών σε τρίτο και να αξιώσει, από τον έκπτωτο ανάδοχο, τη τυχόν προκύπτουσα διαφορά τιμής.

**Εφαρμοστέο Δίκαιο – Διαιτησία:** Οι κάθε φύσεως απαιτήσεις του αντισυμβαλλόμενου κατά του Πανεπιστημίου Αιγαίου συμφωνούνται και είναι ανεκχώρητες.

Ο ανάδοχος και το Πανεπιστήμιο Αιγαίου θα προσπαθούν να ρυθμίζουν καλόπιστα κάθε διαφορά, που τυχόν θα προκύψει στις μεταξύ τους σχέσεις κατά την διάρκεια της ισχύος της σύμβασης. Επί διαφωνίας, η διαφορά θα λύνεται από τα Ελληνικά Δικαστήρια και συγκεκριμένα τα Δικαστήρια της Μυτιλήνης, σύμφωνα με την κείμενη Ελληνική Νομοθεσία, εφαρμοστέο δε δίκαιο είναι πάντοτε το Ελληνικό. Δεν αποκλείεται όμως, για ορισμένες περιπτώσεις εφόσον συμφωνούν και τα δύο μέρη, να προβλεφθεί στη σύμβαση προσφυγή των συμβαλλομένων, αντί στα Δικαστήρια, σε διαιτησία, σύμφωνα πάντα με την Ελληνική Νομοθεσία και με όσα μεταξύ τους συμφωνήσουν. Αν δεν επέλθει τέτοια συμφωνία, η αρμοδιότητα για την επίλυση της διαφοράς ανήκει στα Ελληνικά Δικαστήρια κατά τα οριζόμενα στην παραπάνω παράγραφο.

**Ανωτέρα Βία:** Σε περίπτωση ανωτέρας βίας, η απόδειξη αυτής βαρύνει εξ ολοκλήρου τον ανάδοχο, ο οποίος υποχρεούται μέσα σε δέκα (10) εργάσιμες μέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία να τα αναφέρει εγγράφως και να προσκομίσει στο Πανεπιστήμιο Αιγαίου τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Η Αναθέτουσα Αρχή υποχρεούται να απαντήσει εντός είκοσι (20) ημερών από της λήψεως του σχετικού αιτήματος του αναδόχου, διαφορετικά με την πάροδο άπρακτης της προθεσμίας τεκμαίρεται η αποδοχή του αιτήματος.

**Τελικές διατάξεις:** Ο ανάδοχος μετά την ανάθεση των υπηρεσιών για τον έλεγχο, συντήρηση, επισκευή του εγκατεστημένου εξοπλισμού των υπό ανάθεση εγκαταστάσεων δεν έχει δικαίωμα, χωρίς προηγούμενη έγγραφη έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής, να αναθέσει οποιοδήποτε μέρος ή το σύνολο της προμήθειας υπεργολαβικά σε τρίτο, τον οποίο δεν έχει συμπεριλάβει στην προσφορά του.

Σε περίπτωση αποδεδειγμένης διακοπής της συνεργασίας του αναδόχου με υπεργολάβο/ους, ο ανάδοχος υποχρεούται σε άμεση γνωστοποίηση της διακοπής αυτής στη Αναθέτουσα Αρχή και άμεση αντικατάσταση με νέο υπεργολάβο, με προσόντα αντίστοιχα του απελθόντος μετά από την σύμφωνη γνώμη της Αναθέτουσας Αρχής.

Σε κάθε περίπτωση την πλήρη ευθύνη για την ολοκλήρωση του έργου της παροχής υπηρεσιών εργολάβου φέρει αποκλειστικά ο ανάδοχος.

Η παρούσα πρόσκληση είναι αναρτημένη στην επίσημη ιστοσελίδα του Πανεπιστημίου [www.aegean.gr](http://www.aegean.gr). Αντίτυπά της δίνονται επίσης από τα γραφεία της Κεντρικής Δ/σης Τεχνικής Υπηρεσίας του Πανεπιστημίου Αιγαίου, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, τηλ. 22510-36004.

Ο Πρύτανης

Καθ. Στέφανος Α. Γκριτζαλης

Επισυνάπτονται :

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι: ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ: ΣΧΕΔΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ**

15PROC003470451 2015-12-10

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ****Α) Μονάδα Επεξεργασίας Λυμάτων**1. Περιγραφή μονάδας*Στοιχεία σχεδιασμού*Συνολική Ημερήσια παροχή: 235 m<sup>3</sup>/ημέραΒιολογικό Φορτίο: 75 g BOD<sub>5</sub>/ημέρα και άτομο

Αριθμός εξυπηρετούμενων ατόμων: 1600

Σύστημα παρατεταμένου αερισμού, δευτεροβάθμιας επεξεργασίας

Φίλτρανση επεξεργασμένων λυμάτων με αμμόφιλτρα

Έναρξη Λειτουργίας = 30/03/2004

*Στοιχεία υποδομής*

Εσχάρα

Αντλιοστάσιο εισόδου, 2 αντλίες

Δεξαμενή αερισμού 230μ<sup>3</sup>, 4 επιφανειακούς αεριστήρες τύπου εκτοξευτήρα

Ανακυκλοφορία Λάσπης, 2 αντλίες

Δεξαμενή καθίζησης 125μ<sup>3</sup>, επιφανειακή απομάκρυνση επιπλέουσας λάσπης με αναρρόφηση μέσο φυσητήρα

Δεξαμενή καθαρών και 4 αμμόφιλτρα για φίλτρανση επεξεργασμένων λυμάτων

4 αντλίες καθαρών νερών τροφοδοσίας φίλτρων

Δεξαμενή εξόδου, Χλωρίωση με δοσομετρική αντλία

Αντλιοστάσιο εξόδου με 2 αντλίες

Σιλό περίσσειας λάσπης: 50 μ<sup>3</sup>

Ρυθμίσεις και αυτοματισμοί: χωρίς μετρητές, χρονοδιακόπτες κινητήρων

*Στοιχεία λειτουργίας έτη 2005 - 2014*Πραγματική ημερήσια παροχή = 10 έως 45 μ<sup>3</sup> / ημέραΜέση ημερήσια παροχή περίπου = 15 με 30 μ<sup>3</sup> / ημέραΠαραγόμενη ετήσια ποσότητα λάσπης = λίγα μ<sup>3</sup>Παραγόμενα ετήσια εσχαρίσματα = 0,5 μ<sup>3</sup>

Ιδιαιτερότητα λειτουργίας:

1. διακεκομμένη τροφοδοσία μονάδας με έντονες διακυμάνσεις μέσο στο χρόνο (παύση τροφοδοσίας το Πάσχα, Αύγουστος, Χριστούγεννα, και μειωμένη τροφοδοσία στα διαστήματα μη λειτουργίας των Τμημάτων και της Λέσχης)
2. Υπολειτουργία, ακόμα και κατά περιόδους κανονικής λειτουργίας μπορούν να υπάρχουν ποσότητες λυμάτων ίσο με το 20% του σχεδιασμού
3. Δεν υπάρχουν μετρητές για τον έλεγχο ποσότητας εισερχόμενων λυμάτων
4. Αναμενόμενη αύξηση εισερχόμενων λυμάτων μετά την ολοκλήρωση κατασκευής φοιτητικών εστιών στο Λόφο Πανεπιστημίου

2. Περιγραφή των ζητούμενων υπηρεσιών

## Α) Εργασίες τακτικής συντήρησης και διασφάλισης λειτουργίας

## 1. Εργασίες τακτικής συντήρησης Η-Μ εξοπλισμού

Οι εργασίες αυτές αφορούν την προληπτική συντήρηση του σχετικού Η-Μ εξοπλισμό και συγκεκριμένα

- 2 αντλίες εισόδου (εμβαπτιζόμενες)
- 1 αντλία Flo Get εισόδου (εμβαπτιζόμενη)
- 2 αντλίες ανακυκλοφορίας λάσπης (εμβαπτιζόμενες)
- 4 επιφανειακές αεριστήρες αερισμού
- 1 φυσητήρας απομάκρυνση επιπλέουσας λάσπης
- 4 αντλίες τροφοδοσίας αμμόφιλτρων συμπλ. 4 βαλβίδων τριών κατευθύνσεων
- 4 αμμόφιλτρα

15PROC003470451-2015-12-10

- 1 αντλία δοσομέτρησης χλωρίου
- 2 αντλίες εξόδου-εισόδου επεξεργασίας λυμάτων (ξηρού θαλάμου)
- Υποβρύχια αντλία λυμάτων φρεατίου εξόδου

Αναφορικά για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης του άνω εξοπλισμού: στις αντλίες λυμάτων (6 τεμ.) αφορά κυρίως την αλλαγή λιπαντικών και την αντικατάσταση φθαρμένων τμημάτων, στεγανοποιητικών, στις αντλίες εξόδου ξηρού τύπου (2 τεμ.) και του φυσητήρα (1 τεμ.) την τυχόν απαραίτητη αλλαγή ρουλεμάν και φίλτρου αέρα και την αντικατάσταση φθαρμένων τμημάτων, στη δε δοσομετρική αντλία την τυχόν αλλαγή της κεφαλής δοσομέτρησης ή της ποδοβαλβίδας καθώς και των σωληνώσεων χλωρίωσης.

Στους 4 αεριστήρες αερισμού οι εργασίες συντήρησης περιλαμβάνουν την τυχόν ανάγκη αλλαγής ρουλεμάν στους ηλεκτροκινητήρες, τυχόν αλλαγή εξαρτημάτων στήριξης και τυχόν απαραίτητες ρυθμίσεις βύθισης και στήριξης, καθώς και της ευθυγράμμισης του άξονα εντός του περιβλήματος των αεριστήρων.

Στο σύστημα αμμόφιλτρων οι εργασίες συντήρησης αφορούν των τακτικό έλεγχο και καθαρισμό ή αντικατάσταση των εσωτερικών φίλτρων στις 4 αντλίες καθαρών νερών τροφοδοσίας φίλτρων, τον τυχόν απαραίτητο καθαρισμό των δικλίδων, και την συντήρηση των 4 αντλιών τροφοδοσίας φίλτρων (λιπαντικά, αλλαγή ρουλεμάν, αλλαγή λάστιχων στεγανοποίησης, φίλτρων, καπακιών κλπ.). Επίσης συμπεριλαμβάνει τυχόν απαραίτητες αντικαταστάσεις εξαρτημάτων PVC των σωληνώσεων του συστήματος (π.χ. βάνες απομόνωσης). Συμπεριλαμβάνεται επίσης η τυχόν απαραίτητη συμπλήρωση ή αλλαγή της πλήρωσης των φίλτρων με ειδική άμμο.

Οι εργασίες εκτελούνται βάση προγράμματος τουλάχιστον μία φορά ετησίως. Η προμήθεια των αναφερόμενων εξαρτημάτων, ανταλλακτικών, αναλωσίμων και βοηθητικών υλικών βαρύνει τον ανάδοχο.

#### 2. Εργασίες τακτικής συντήρησης εξοπλισμού υποστήριξης

Οι εργασίες αυτές αφορούν (αφορά προμήθεια και εργασία) την προληπτική συντήρηση, του συστήματος ανέλκυσης των αντλιών ανακυκλοφορίας (σύστημα βινζ), την προληπτική αλλαγή των συρματόσχοινων (2 τεμ., γαλβανιζέ) και αντίστοιχων σφιγκτήρων των αντλιών ανακυκλοφορίας), την προληπτική αλλαγή των αλυσίδων ανέλκυσης (3 τεμ., γαλβανιζέ) και αντίστοιχων σφιγκτήρων των 3 αντλιών στο αντλιοστάσιο εισόδου, την αλλαγή σωληνώσεων και της ποδοβαλβίδας της δοσομετρικής αντλίας χλωρίου.

Για την εξασφάλιση της λειτουργικότητας των συστημάτων ανέλκυσης με guide bars (2 αντλίες καθίζησης, 2 αντλίες εισόδου) επιβάλλεται η προληπτική ανέλκυση των τριών αντλιών τουλάχιστον μία φορά το δίμηνο.

Επίσης στα πλαίσια των εργασιών καθαρισμού γίνεται προμήθεια και αλλαγή του δίχτυ σκίασης της κύριας δεξαμενής καθώς και των καπακιών όλων των οπών φρεατίων εφόσον απαιτείται, τουλάχιστον όμως μία φορά του χρόνου. Το δίκτυο σκίασης λειτουργεί ως προστασία εναντίων την πτώση ξένων αντικειμένων στις δεξαμενές.

Επίσης μεριμνάτε για την συντήρηση των εισόδων πρόσβασης χώρων (1 πόρτα, 2 καγκελόπορτες, περσίδες εξαερισμού μηχανοστασίων) που αφορούν επιδιορθώσεις λειτουργικότητας, αλλαγές κλειδαριών, βαψίματα σε περίπτωση σκουριάς.

Οι εργασίες αυτές εκτελούνται τουλάχιστον μία φορά ετησίως.

#### 3. Εργασίες συντήρησης ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων

Οι εργασίες συντήρησης των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων συμπεριλαμβάνουν (προμήθεια και εργασία):

- τυχόν αλλαγές φθαρμένων καλωδίων τροφοδοσίας ρεύματος και απαραίτητες συνδέσεις στο σύνολο του Η/Μ εξοπλισμού
- τυχόν απαραίτητη αλλαγή στηθιοθληπτών στους ηλεκτροκινητήρες
- τυχόν απαραίτητη αλλαγή εξωτερικών κουτιών διακλαδώσεων
- τυχόν απαραίτητη αλλαγή μπαλαντέζας υποβρύχιας αντλία λυμάτων φρεατίου εξόδου
- τυχόν απαραίτητη αντικατάσταση ηλεκτρικών εξαρτημάτων στον ηλεκτρικό πίνακα της εγκατάστασης

#### 4. Εργασίες καθαρισμού εισόδου μονάδας

Εκτελείτε σε τακτικά χρονικά διαστήματα (ανά μήνα) καθαρισμός της εσχάρας αντλιοστασίου εισόδου από εσχαρίσματα και συσσωρευμένα λίπη. Τυχόν απαραίτητη

15PROC003470451-2015-12-10 απομάκρυνση συσσωρευμένων λιπών από το αντλιοστάσιο εισόδου. Γίνεται αποκομιδή των προϊόντων τεχνικά με ευθύνη του αναδόχου.

5. *Εργασίες απομάκρυνσης συσσωρευμένης περίσσειας λάσπης*  
Απομακρύνεται η τυχόν συσσωρευμένη περίσσεια λάσπη και τα προϊόντα αντίστροφής πλύσης των αμμόφιλτρων από το σιλό λάσπης της μονάδας. Η απομάκρυνση γίνεται μέσω βυτίου και με ευθύνη του αναδόχου. Η σημερινή ετήσια απαιτούμενη ποσότητα προς απομάκρυνση (και υποχρέωση του αναδόχου) λάσπης υπολογίζεται σε 30 μ<sup>3</sup> (λάσπη με χαμηλή συγκέντρωση στερεών περίπου SS ~ 10 g/l).  
Γίνεται απομάκρυνση και μεταφορά της λάσπης με ευθύνη του αναδόχου.
6. *Εργασίες καθαρισμού του περιβάλλον χώρου και του εσωτερικού χώρου σε τακτικά χρονικά διαστήματα*  
Εκτελείτε σε τακτικά χρονικά διαστήματα (ανά δίμηνο) καθαρισμός των περιφραγμένων χώρων των δεξαμενών της μονάδας καθώς και του περιβάλλον χώρου των δεξαμενών αυτών από σκουπίδια, πευκοβελόνες, χόρτα και άλλα ξένα αντικείμενα (όπως τις σήμερα υπάρχουσες παλαιές πειραματικές υποδομές). Εξασφαλίζεται η ελεύθερη πρόσβαση στον χώρο των πινάκων. Γίνεται αποκομιδή των προϊόντων καθαρισμού με ευθύνη του αναδόχου.  
Καθαρισμός του χώρου ηλεκτρικού πίνακα – αμμόφιλτρων. Προμήθεια και τοποθέτηση ποντικοφάρμακου στο χώρο ηλεκτρικού πίνακα – αμμόφιλτρων.
7. *Προμήθεια και εξασφάλιση λειτουργίας της εγκατάστασης απολύμανσης της μονάδας με διάλυμα χλωρίου*  
Η μονάδα του Βιολογικού προμηθεύεται με υποχλωριώδους νατρίου 14% για χρήση χλωρίωσης εξόδου επεξεργασίας λυμάτων. Το διάλυμα θα προμηθεύεται και μεταφέρεται στην μονάδα με ευθύνη του αναδόχου και είναι σε δοχεία των 16 κιλών το μέγιστο. Επίσης θα φροντίσει την επιστροφή των άδειων δοχείων. Η ετήσια απαιτούμενη ποσότητα εκτιμάται σε 20 δοχεία των 16 κιλών.  
Ο ανάδοχος φροντίζει με δική του ευθύνη για την ορθή και συνεχώς λειτουργία της απολύμανσης των επεξεργασμένων λυμάτων (αλλαγή δοχείων χλωρίου κατά την λειτουργία του Βιολογικού). Ορίζεται η εκτέλεση ελέγχου και επιθεώρηση του συστήματος (και τυχόν εκτέλεση εργασιών) σε εβδομαδιαία βάση.
8. *Παροχή τεχνικών προτάσεων και εισηγήσεων*  
Παρέχονται τεχνικές προτάσεις και εισηγήσεις για την επίλυση λειτουργικών προβλημάτων τεχνικής φύσεως και την βελτίωση της αποδοτικής λειτουργίας που αφορούν των Η-Μ εξοπλισμού και τις δομικές εγκαταστάσεις της μονάδας.
9. *Παροχή έκτακτων εργασιών κατά την λειτουργία της μονάδας*  
Πλέον των παραπάνω καταγεγραμμένων εργασιών, ο ανάδοχος παρέχει και υπηρεσίες για την επίλυση έκτακτων αναγκών που τυχόν προκύπτουν κατά την λειτουργία της μονάδας. Οι έκτακτες εργασίες αυτές αφορούν κάθε λειτουργικό πρόβλημα το οποίο μπορεί να προκύπτει κατά την λειτουργία της μονάδας και κυρίως την αντιμετώπιση βλαβών σε κάθε είδος εξοπλισμό και άλλες ανάγκες κατά την λειτουργία που εμποδίζουν την ορθή λειτουργία της εγκατάστασης. Συγκεκριμένα παρέχεται το απαιτούμενο εργατικό δυναμικό για: τυχόν απαραίτητο ξέφραγμα αντλίας και σωληνώσεων, ανέλκυση αντλιών για επιθεώρηση, ανέλκυση και επιθεώρηση αεριστήρων, επιθεώρηση και εκτίμηση προβλημάτων σε Η-Μ ή/και δομικό εξοπλισμό, προβλήματα στον ηλεκτρολογικό πίνακα.  
Περιεχόμενο της παροχής του εργατικού δυναμικού στις άνω έκτακτες περιπτώσεις είναι η επιθεώρηση της βλάβης, ο εντοπισμός της αιτίας, καθώς η παροχή προτάσεων για την τεχνική επίλυση μαζί με την αντίστοιχη εκτίμηση του κόστους, καθώς και οι απαιτούμενες εργασίες για την περίπτωση ξεφράγματος αντλιών και σωληνώσεων. Πιο συγκεκριμένα, και σε περιπτώσεις βλαβών αντλιών, φυσητήρων, αεριστήρων, ο ανάδοχος φροντίζει την ανέλκυση ή αποσυναρμολόγηση του μηχανήματος και την αποστολή του σε εξουσιοδοτημένο συνεργείο. Σε περίπτωση που το μηχάνημα επιδιορθώνεται από το συνεργείο, ο ανάδοχος μεριμνά για τις απαιτούμενες ενέργειες επιστροφής στην μονάδα και την επανεγκατάσταση προς λειτουργία.  
Ο ανάδοχος μπορεί να εξασφαλίζει την έγκαιρη παρουσία του για την αντιμετώπιση των έκτακτων αναγκών μέσα σε τουλάχιστον 1 ημέρα.



# 15PROC003470451 2015-12-10

8) Εργασίες επικουρής

1. Εργασίες αντικατάστασης των σωλήνων οδηγίων (Guide Bars) στις 4 υποβρύχιες αντλίες της ΜΕΛ (2 αντλίες εισόδου, 2 αντλίες καθίζησης)

Η ανέλκυση και η βύθιση των υποβρύχιων αντλιών της ΜΕΛ γίνεται με βοήθεια ενός συστήματος που αποτελείται από ένα ζευγάρι σωλήνων οδηγίων που συνδέει την επιφάνεια της δεξαμενής με την βάση της αντλίας στο πάτο της δεξαμενής.

Γίνεται αντικατάσταση των 8 σωλήνων οδηγίου με καινούργιες. Οι σωλήνες έχουν διάσταση 1/2", και είναι από γαλβανιζέ σιδήρου ποιότητας πράσινο ή άνω. Η εκτέλεση της αλλαγής θα γίνει κατά το διάστημα των διακοπών του Πανεπιστημίου (Εβδομάδα πριν και μετά το Πάσχα) όπου είναι εφικτή η προσωρινή διακοπή λειτουργίας της μονάδας και το απαραίτητο άδειασμα των δεξαμενών καθίζησης – αερισμού (2 ζευγάρια σωλήνων) και της δεξαμενής εξισορρόπησης (2 ζευγάρια σωλήνων).

2. Αντικατάσταση περίφραξης ΜΕΛ

Γίνεται αντικατάσταση της υφιστάμενης περίφραξης (αφορά περίπου 20μ περίφραξη του αντλιοστασίου εισόδου, και περίπου 55μ περίφραξη των κυρίων δεξαμενών της ΜΕΛ) με καινούργια.

Τοποθετούνται καινούργιοι πάσσαλοι, απόσταση ανά 1,25 μ ή μικρότερη. Οι πάσσαλοι έχουν ύψος 1,20 μ και είναι τύπου κοιλοδοκοί διαστάσεων 40 x 40, γαλβανιζέ, πάχους 3 χλστ., ή σωλήνας διαστάσεων 1 1/4", γαλβανιζέ πράσινης ποιότητας και άνω. Στο κάτω μέρος του κάθε πασσάλου βρίσκεται κολλημένη λαμαρίνα-ποδιού, γαλβανιζέ, με τουλάχιστον 2 τρύπες για το βίδωμα των πασσάλων επάνω σε σκυρόδεμα. Για προστασία από τη σκουριά όλων των πασσάλων θα γίνει προεργασία βαφής με αστάρι 2 συστατικών για γαλβανισμένες σωλήνες (Wash-Primer), και τελική επίστρωση με βινυλικό χρώμα διαλύτου ενός συστατικού (όχι λαδομπογιά) σε απόχρωση σκούρο πράσινο.

Η στερέωση τους, επάνω στο τοίχου ή της πλάκας των δεξαμενών, γίνεται με τρύπωμα και βύσματα.

Οι πάσσαλοι φέρνουν τρύπωμα στο επάνω και κάτω μέρος για το πέρασμα σύρματος περίφραξης. Τα σύρματα φέρνουν εξάρτημα ρύθμισης τεντώματος. Το πλέγμα περίφραξης που θα τοποθετηθεί είναι πλεχτού τύπου, με μάτι 40 x 40, γαλβανιζέ, πάχους σύρματος 2 χλστ.. Η στερέωση επάνω στα σύρματα περίφραξης γίνεται με κατάλληλο σύρμα γαλβανιζέ.

Αντικαθίστανται οι δύο πόρτες εισόδου (μία για το χώρο εσχάρωσης-αντλιοστασίου εισόδου, και μία για τον χώρο των κυρίων δεξαμενών της ΜΕΛ) με δύο καινούργιες διαστάσεων 1,00 x 1,20 (πλάτος x ύψος), από σκελετό κοιλοδοκών διαστάσεων και ποιότητας όπως περιγράφεται για τους παραπάνω πασσάλους. Το πλέγμα που θα τοποθετηθεί επάνω στις πόρτες είναι σταθερού φύλλου, με μάτι 5 x 10, γαλβανιζέ, πάχους σύρματος 3 χλστ.. Η πόρτες φέρνουν κατάλληλο γάντζους για την εφαρμογή λουκέτου.

Σε τυχόν απαραίτητα σημεία ηλεκτροκόλλησης κατά την κατασκευή και κατά την εκτέλεση των εργασιών τοποθέτησης, γίνεται εκ των υστέρων τρίψιμο του σιδήρου, και εφαρμογή της ως άνω περιγραφόμενης εργασίας προστασίας από σκουριά.

## Β) Δίκτυο Ποτίσματος Λόφου Πανεπιστημίου

Η διάθεση των επεξεργασμένων λυμάτων του Λόφου Πανεπιστημίου γίνεται μέσω ποτιστικού δικτύου καθόλα την διάρκεια του έτους.

### 1. Περιγραφή συστήματος

Ο χώρος μηχανημάτων ποτίσματος βρίσκεται παραπλεύρους του κτιρίου της Γεωγραφίας και συμπεριλαμβάνει.

1. Δεξαμενή καθίζησης στερεών
2. Δεξαμενή αποθήκευσης επεξεργασμένων λυμάτων περίπου 60 μ<sup>2</sup> για πότισμα
3. Αντλία τροφοδοσίας δικτύου ποτίσματος με πιεστικό δοχείο
4. Πίνακας προγραμματισμού ποτίσματος

15PROC003470451-2015-12-10  
 5. Δίκτυο ποτίσματος (σωληνώσεις Πολυαιθυλενίου (ΠΕ), διακλαδώσεις, μπεκ) που ξεχωρίζεται σε 3 κλάδους και τροφοδοτεί μεσουβηλεκτροβαλβίδων μετά από εντολή από τον πίνακα προγραμματισμού ποτίσματος

Το υπαίθριο δίκτυο σωληνώσεων ποτίσματος ξεχωρίζεται σε τρεις κλάδους, ήτοι

- a. Περιοχή παραπλεύρως και κάτω των κτιρίων Ξενία
- b. Κάτω μέρος κτιρίου Γεωγραφίας και παραπλεύρως της Λέσχης
- c. Κεντρική Πλατεία κτιρίων Λόφου και παραπλεύρως κτιρίου Διοίκησης.

## 2. Περιγραφή των ζητούμενων υπηρεσιών

### A) Εργασίες τακτικής συντήρησης και διασφάλισης λειτουργίας

1. Προκαταρκτικές εργασίες συντήρησης δικτύου ποτίσματος με τον καθαρισμό από αγριόχορτα. Ο καθαρισμός γίνεται όσες φορές αυτό κρίνεται απαραίτητο (τουλάχιστον 2 φορές το χρόνο). Πέραν της συντήρησης δικτύου ποτίσματος ο καθαρισμός από αγριόχορτα γίνεται και για λόγους πυρασφάλειας και προστασίας φυτών που φυτεύτηκαν. Ο καθαρισμός αυτός αφορά τα μέρη που φέρουν φύτευση με δίκτυο ποτίσματος που είναι
  - ❖ Τα παρτέρια και οι χώροι φυτεμένων πρασίνων γύρο από όλα τα κτίρια του Λόφου καθώς και
  - ❖ Τον αμέσως περιβάλλον χώρο της Μονάδας επεξεργασίας λυμάτων του Λόφου.
 Ο καθαρισμός περιλαμβάνει και το τυχόν απαραίτητο κλάδεμα θάμνων ή δέντρων, και κοπής φυτών (θάμνοι, δεντρύλλια) όταν αυτό κρίνεται απαραίτητο. Χρονικά ο πρώτος καθαρισμός από αγριόχορτα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί εντός του μήνα Απριλίου και σε κάθε περίπτωση με την επανέναρξη της λειτουργίας του Πανεπιστημίου μετά τις διακοπές του Πάσχα κάθε χρόνο και ανάλογα με τις καιρικές συνθήκες. Ο δεύτερος καθαρισμός από αγριόχορτα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί στις 15 Ιουνίου κάθε χρόνο. Γίνεται αποκομιδή των προϊόντων καθαρισμού με ευθύνη του αναδόχου.
2. Συντήρηση του δικτύου σωληνώσεων ΠΕ ποτίσματος (εντός θαλάμου ποτίσματος και υπαίθριου) για όλα τα φυτά που βρίσκονται στο δίκτυο ποτίσματος. Ενδεικτικά περιλαμβάνει τον έλεγχο και αποκατάσταση διαρροών ή ζημιών στο δίκτυο, προμήθεια και αντικατάσταση σωληνών, συστολών, συνδέσμων, μπεκ, διακλαδώσεων, βανών κλπ. και ρύθμιση των μπεκ όπου απαιτείται. Όπου υπάρχουν μέρη μη συνδεδεμένοι και διακεκομμένοι να γίνει η απαραίτητη επανασύνδεση. Επίσης εξασφαλίζεται η κατάλληλη στήριξη των κύριων σωληνώσεων και προστασία τους από την διέλευση και το παρκάρισμα των αυτοκινήτων. Επανελέγχοι ολόκληρου του δικτύου καθόλα την διάρκεια του χρόνου (τουλάχιστον ανά μήνα) και εκτέλεση επαναρρυθμίσεων. Ειδικότερα, οι επαναρρυθμίσεις των μπεκ κατά των μηνών Ιούνιο, Ιούλιο, Αύγουστο εκτελούνται τουλάχιστον μία φορά την εβδομάδα.
3. Συντήρηση του Η-Μ εξοπλισμού και των σωληνώσεων τροφοδοσίας δικτύου ποτίσματος (α) αντλία ποτίσματος συμπλ. αλλαγή ρουλεμάν, στεγανοποιητικών, β) αντλία καθίζησης συμπλ. αλλαγή αλυσίδας, αλλαγή σπιράλ εξόδου, αλλαγή λιπαντικών και την αντικατάσταση φθαρμένων τμημάτων και στεγανοποιητικών, γ) ρύθμιση πίεσης πιεστικού δοχείου, καθαρισμός ηλεκτροβαλβίδων και τυχόν αντικατάσταση τους, καθαρισμός ηλεκτροδίων στάθμης και τυχόν αντικατάσταση τους, δ) ρυθμίσεις του ηλεκτρολογικού πίνακα, επαναρύθμιση του ηλεκτρονικού υπολογιστή ποτίσματος, ε) αντλία στραγγισμάτων θαλάμου ποτίσματος, ζ) βάνες απομόνωσης, collecteur-διαχωριστήρας ποτίσματος, ηλεκτροβάνες τριών κλάδων ποτίσματος συμπλ. τυχόν αλλαγές βανών, αποκατάσταση διαρροών, αλλαγή ρακόρ). Τυχόν απαραίτητη αντικατάσταση ηλεκτρικών εξαρτημάτων στον ηλεκτρικό πίνακα της εγκατάστασης ποτίσματος. Διατήρηση καθαριότητας στον υπόγειο θάλαμο της αντλίας ποτίσματος. Αποκομιδή παλαιών ή μη χρησιμοποιημένων υλικών και εξοπλισμών.
4. Εργασίες και υλικά που αφορούν την τυχόν απαραίτητη επέκταση του δικτύου για την κάλυψη αναγκών ποτίσματος καινούργιων φυτών. Απαραίτητα περάσματα των δρόμων απαιτούνται την δημιουργία καναλιών και την απαραίτητη προστασία του δικτύου από την

15PROC003470451 2015-12-10  
 Διέλευση αυτοκινήτων (σκόπισμο, τοποθέτηση και στερέωση σωλήνας ΠΕ και σκέπασμα με μπλεζόν)

5. Συνεχώς έλεγχος και ρύθμιση λειτουργίας του συστήματος καθόλου την διάρκεια της λειτουργίας του. Επίσης γίνεται μέριμνα από τον Ανάδοχο για την προσαρμογή της λειτουργίας στις επικρατούσες καιρικές συνθήκες και στην ποσότητα παραγωγής επεξεργασμένων λυμάτων προς διάθεση. Εξασφάλιση επάρκειας του ποτίσματος για όλα τα φυτά του δικτύου κατά της καλοκαιρινής περιόδου (τυχόν απαραίτητη, προσωρινή τροφοδοσία της δεξαμενής αποθήκευσης νερού ποτίσματος από το δίκτυο ύδρευσης με μέριμνα των απαραίτητων υλικών από τον ανάδοχο). Ορίζεται η εκτέλεση ελέγχου και επιθεώρηση του δικτύου (και τυχόν εκτέλεση εργασιών ρυθμίσεων) σε εβδομαδιαία βάση.
6. Παροχή έκτακτων εργασιών κατά την λειτουργία της μονάδας  
 Πλέον των παραπάνω καταγραμμένων εργασιών, ο ανάδοχος παρέχει και υπηρεσίες για την επίλυση έκτακτων αναγκών που τυχόν προκύπτουν κατά την λειτουργία του Η/Μ εξοπλισμού της μονάδας. Οι έκτακτες εργασίες αυτές αφορούν κάθε λειτουργικό πρόβλημα το οποίο μπορεί να προκύπτει κατά την λειτουργία της μονάδας και κυρίως την αντιμετώπιση βλαβών σε κάθε είδος εξοπλισμό και άλλες ανάγκες κατά την λειτουργία που εμποδίζουν την ορθή λειτουργία της εγκατάστασης. Συγκεκριμένα παρέχεται το απαιτούμενο εργατικό δυναμικό για: τυχόν απαραίτητο ξέφραγμα αντλίας καθίζησης και σωληνώσεων, ανέλκυση αντλίας για επιθεώρηση, επιθεώρηση και εκτίμηση προβλημάτων σε Η-Μ ή/και δομικό εξοπλισμό, προβλήματα στον ηλεκτρολογικό πίνακα.  
 Περιεχόμενο της παροχής του εργατικού δυναμικού στις άνω έκτακτες περιπτώσεις είναι η επιθεώρηση της βλάβης, ο εντοπισμός της αιτίας, καθώς η παροχή προτάσεων για την τεχνική επίλυση μαζί με την αντίστοιχη εκτίμηση του κόστους, καθώς και οι απαιτούμενες εργασίες για την περίπτωση ξεφράγματος αντλιών και σωληνώσεων. Πιο συγκεκριμένα, και σε περιπτώσεις βλαβών αντλιών ο ανάδοχος φροντίζει την ανέλκυση ή αποσυναρμολόγηση του μηχανήματος και την μεταφορά του σε εξουσιοδοτημένο συνεργείο. Σε περίπτωση που το μηχάνημα επιδιορθώνεται από το συνεργείο, ο ανάδοχος αναλαμβάνει την μεταφορά στην μονάδα και την επανεγκατάσταση προς λειτουργία. Ο ανάδοχος μπορεί να εξασφαλίζει την έγκαιρη παρουσία του για την αντιμετώπιση των έκτακτων αναγκών μέσα σε τουλάχιστον 1 ημέρα.

### Γ) Δίκτυο Αποχέτευσης Ακαθάρτων και Όμβριων Λόφου Πανεπιστημίου

#### Περιγραφή των ζητούμενων υπηρεσιών

1. *Απόφραξη – Καθαρισμός δικτύου Αποχέτευσης Ακαθάρτων του Λόφου Πανεπιστημίου*  
 Δύο φορές το χρόνο και συγκεκριμένα κάθε Νοέμβριο και Μάιο θα πρέπει η κύριες σωλήνες και τα φρεάτια του δικτύου αποχέτευσης των ακαθάρτων των νέων κτηρίων του λόφου του Πανεπιστημίου να καθαρίζονται και να αποφράσσεται προληπτικά με αποφρακτικό μηχάνημα (μηχάνημα πλύσης σωλήνων με πίεση) και να καθαρίζεται από στερεά τα οποία με την πάροδο του χρόνου φράζουν την πρόσβαση των λυμάτων προς την ΜΕΛ. Για τα προϊόντα καθαρισμού (π.χ. λίπη, λάσπες και άμμος) θα γίνει ειδική μέριμνα αποκομιδής από τον ανάδοχο.  
 Η Απόφραξη – Καθαρισμός Αποχέτευσης θα γίνεται με τη μέθοδο Υδροβολής και χρήση ειδικού αποφρακτικού μηχανήματος. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή υψηλή πίεση νερού διοχετεύεται σε όλο το μήκος της αποχέτευσης με αποτέλεσμα την απομάκρυνση και τον καθαρισμό οποιουδήποτε παράγοντα στον οποίο οφείλεται το φράξιμο των αγωγών αποχέτευσης.
2. *Καθαρισμός και συντήρηση δικτύου Ομβρίων του Λόφου Πανεπιστημίου*  
 Δύο φορές το χρόνο και συγκεκριμένα κάθε Άνοιξη και Φθινόπωρο θα πρέπει να καθαρίζονται τα φρεάτια και κανάλια υποδοχής ομβρίων από τυχόν στερεά που έχουν συσσωρευτεί εκεί.  
 Για τα προϊόντα καθαρισμού θα γίνει ειδική μέριμνα αποκομιδής από τον ανάδοχο. Γίνεται προμήθεια και αντικατάσταση ή επιδιόρθωση τυχόν χαλασμένων εσχάρων φρεατίων και καναλιών υποδοχής ομβρίων.

3. Παροχή τεχνικών προτάσεων και εισηγήσεων  
 Παρέχονται τεχνικές προτάσεις και εισηγήσεις για την επίλυση συγκεκριμένων λειτουργικών προβλημάτων και την βελτίωση της υφιστάμενης υποδομής με στόχο την αύξηση λειτουργικότητας του δικτύου αποχέτευσης.

#### 4. Παροχές σε έκτακτες περιπτώσεις

Επιπλέον, σε περιπτώσεις έκτακτων προβλημάτων που προκύπτουν στην λειτουργία των δικτύων αποχέτευσης και ομβρίων (π.χ. φραξίματος δικτύων, διαρροές λυμάτων από το αποχετευτικό δίκτυο) ο ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει υπηρεσίες υποστήριξης στην αναζήτηση αιτιών. Επίσης παρέχει τυχόν απαραίτητες υπηρεσίες αποκατάστασης ορθής λειτουργίας των δικτύων που προσδιορίζονται σε καθαρισμούς και την χρήση του μηχανήματος απόφραξης.

#### Πίνακας Η/Μ και λοιπού εξοπλισμού ΜΕΛ και συστήματος ποτίσματος

ΤΜΗΜΑ	ΤΕΜ.	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΗΣ	ΤΥΠΟΣ	ΤΕΧΝ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ
<b>ΠΡΟΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ</b>				
Εσχάρα	1	Ελλ. Κατασκ.	Χειροκίνητη	
FLO GET	1	JUNG	ROTOX 81	2,2 KW, 380V, 5,9A, 1390 rpm, 65 Kg, airflow 40 m3/KWH
Αντλία Α/Σ	2	Hydropompe, Ιταλίας	F 104M	δίοδος Φ 40, κατάθλιψη 2", 1 HP, 24,5 μ3/η στα 3 μ, 220V, 1,8 A, 1400 rpm, 30Kg
<b>ΔΕΞ. ΑΕΡΙΣΜΟΥ</b>				
Φυσητήρας	4	Fuchs, Germany spiral aerator	Type WBL-I	1,1 KW, 2,7A, 380V, 35 Kg, immersion depth 0,40m, airflow 45 m3/h
<b>Α/Σ ανακυκλ. ιλύος</b>				
Αντλία ανακυκλοφορίας	2	Hydropompe, Ιταλίας	F 104M	δίοδος Φ 40, κατάθλιψη 2", 1 HP, 24,5 μ3/η στα 3 μ, 220V, 1,8 A, 1400 rpm, 30Kg
<b>ΔΕΞ ΚΑΘ.</b>				
Φυσητήρα απομάκρυνσης επιπλεόντων	1	Siemens	2HB1 400-OAC12	60 m3/h with 0,15 atm, Curve 12H, 0,9 KW, 380V, 2,26A, 14 Kg
<b>ΔΙΗΘΗΣΗ</b>				
Αντλία τροφοδοσίας φίλτρων	4	KRIPSOL	Serie KS 200	8 m3/h-20m, 30m3/h-6m, 2HP, 2800rpm, 380V
Αμμόφιλτρα	4	KRIPSOL BR 900C	Series 2, Φ900	30m3/h, 325kg Sand with 0,4...0,8 mm
<b>ΧΛΩΡΙΩΣΗ</b>				
Αντλία δοσομ. Χλωρίωσης	1	EMEC		2 lt/h, 10 bar
<b>ΦΡΕΑΤΙΟ ΔΙΑΘΕΣΗΣ</b>				
Αντλία εξόδου	2	EBARA, Ιταλίας	2CDX/A 200/4	12,6 m3/h, 49,3m, 3 KW, 2900rpm, 380V, 6,6A
Αντλία φορητή	1	AFEC, Taiwan	LBC-75 220W	με κόφτη, 12...24 m3/h, 8..10 m (max), 0,75 KW (1HP) , 220V, 20,5Kg, 2"
Ηλεκτρολογικός πίνακας εγκατάστασης	2			
<b>Θάλαμος ποτίσματος</b>				
Αντλία	1	STAC	CB/200T	10...250 l/min, 64...25 m, 1,5 KW
Πιεστικό Δοχείο	1		200 l	
Ηλεκτροβαλβίδες	3	Hunter PGV	Solenoid valve 24 V	
Υπολογιστής ποτίσματος	1	Weathermatic Smartline	SL 1600	
Αντλία καθίζησης δεξ. Κατακράτησης στερεών	1			
Αντλία στραγγίσματος θαλάμου	1			

Ηλεκτρολογικός πίνακας 2  
 15PROC003470451 2015-12-10

### Ενδεικτικός πίνακας προσφερόμενων εργασιών και παροχών ανά εξάμηνο

Εξάμηνο	Πρόγραμμα εκτελούμενων εργασιών
1	<p>ΜΕΛ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Τακτική συντήρηση αντλιών, φυσητήρα και υποστηρικτικών υποδομών αντλιών</li> <li>▪ Τακτική συντήρηση λοιπού εξοπλισμού υποστήριξης</li> <li>▪ Εργασίες καθαρισμού όλων των ειδών</li> <li>▪ Λειτουργία χλωρίωσης α' εξαμήνου</li> <li>▪ Απομάκρυνση λάσπης α' εξαμήνου</li> <li>▪ Παροχή έκτακτων εργασιών εξασφάλισης λειτουργίας</li> <li>▪ Εργασία – αλλαγή οδηγίων 4 υποβρυχίων αντλιών</li> </ul> <p>Σύστημα Ποτίσματος</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Τακτική συντήρηση Η/Μ εξοπλισμού</li> <li>▪ Εργασίες προσαρμογής ηλεκτρολογικού πίνακα</li> <li>▪ Ελέγχους και ρυθμίσεις λειτουργίας</li> </ul> <p>Δίκτυο Αποχέτευσης και Όμβριων</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Απόφραξη-Καθαρισμός δικτύου αποχέτευση α' εξαμήνου</li> <li>▪ Καθαρισμοί Συντήρηση δικτύων α' εξαμήνου</li> <li>▪ Παροχές σε έκτακτες περιπτώσεις</li> </ul>
2	<p>ΜΕΛ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Τακτική συντήρηση αεριστήρων και υποστηρικτικών υποδομών</li> <li>▪ Συντήρηση ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων</li> <li>▪ Εργασίες καθαρισμού όλων των ειδών</li> <li>▪ Λειτουργία χλωρίωσης β' εξαμήνου</li> <li>▪ Απομάκρυνση λάσπης β' εξαμήνου</li> <li>▪ Παροχή έκτακτων εργασιών εξασφάλισης λειτουργίας</li> <li>▪ Εργασία – Αντικατάσταση περιφράξεων χώρων ΜΕΛ</li> </ul> <p>Σύστημα Ποτίσματος</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Καθαρισμός φυτεύσεων</li> <li>▪ Συντήρηση δικτύου ποτίσματος</li> <li>▪ Ελέγχους και ρυθμίσεις λειτουργίας</li> <li>▪ Επεκτάσεις του δικτύου</li> </ul> <p>Δίκτυο Αποχέτευσης και Όμβριων</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Απόφραξη-Καθαρισμός δικτύου αποχέτευση β' εξαμήνου</li> <li>▪ Καθαρισμοί Συντήρηση δικτύων β' εξαμήνου</li> <li>▪ Παροχές σε έκτακτες περιπτώσεις</li> </ul>

#### ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ - ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Για κάθε υποχρέωση του αναδόχου, ευθύνεται τόσο το φυσικό πρόσωπο που εκτελεί τις εργασίες όσο και το νομικό πρόσωπο με το οποίο συνδέεται το φυσικό πρόσωπο δια σχέσεως εξαρτημένης εργασίας.
2. Ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλλει με την έναρξη της παρούσας σύμβασης έναν πίνακα με το αναλυτικό πρόγραμμα των προβλεπόμενων εργασιών το οποίο υποβάλλεται στην Επιτροπή Παρακολούθησης Εργασιών και Παραλαβής. Το πρόγραμμα αυτό θα αποτελέσει αναφορά κατά την 12μηνη παρακολούθηση του έργου.
3. Ο ανάδοχος τηρεί αρχείο εκτελούμενων εργασιών - συμβάντων – συντήρησης όπου αναγράφονται οι τακτικές επιθεωρήσεις, εκτελούμενες εργασίες, οι έκτακτες επεμβάσεις του μετά από κλήση, οι απαιτούμενες (ή προτεινόμενες) επισκευές, η πορεία τους με τυχόν προβλήματα ή και παρατηρήσεις καθώς και η ολοκλήρωση των εργασιών. Το αρχείο αυτό αποσκοπεί στην παρακολούθηση των προσφερόμενων παροχών. Ο ανάδοχος υποχρεούται κάθε εξάμηνο να

15PROC003470451-2015-12-10 παραθέτει, εγγράφως και σε ηλεκτρονική μορφή, στην Επιτροπή Παρακολούθησης Εργασιών και Παραλαβής τους του Πανεπιστημίου τεχνική έκθεση εκτελούμενων εργασιών.

4. Οι εργασίες θα εκτελούνται βάση προδιαγραφών που επιβάλλει ο κατασκευαστής και περιλαμβάνουν όλες εκεί αναφερόμενες εργασίες προληπτικής συντήρησης. Όπου δεν μπορεί να εξασφαλιστεί από την Υπηρεσία η παράδοση σχετικού έγγραφου υλικού οδηγιών συντήρησης τεχνικών εγκαταστάσεων και εξοπλισμού, υποχρεούται ο ανάδοχος να τις εκτελέσει βάση της Τεχνικής Περιγραφής, του Πίνακα Η/Μ και λοιπού εξοπλισμού, καθώς και του ενδεικτικού Πίνακα προσφερόμενων εργασιών και παροχών ανά εξάμηνο.
5. Σχετικά με την αποκομιδή των αποβλήτων (εσχαρίσματα, λάσπη από την ΜΕΛ, χόρτα, κλαδέματα, υποπροϊόντα καθαρισμών κλπ.) και άλλων υπολειμμάτων, ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί ξεχωριστή καταγραφή και πρέπει να είναι σε θέση να παραχωρεί αποδεικτικό ορθής απόρριψης όταν αυτό του ζητηθεί.
6. Οι υποψήφιοι πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι μετά την υπογραφή της σχετικής σύμβασης κάθε υλικό που θα χρησιμοποιηθεί για τις ζητούμενες εργασίες θα είναι της αποδοχής του Περιφερειακού Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών Μυτιλήνης του Πανεπιστημίου Αιγαίου, όσον αφορά στην ποιότητα του άλλα και την προέλευση του. Υλικά που δεν γίνονται δεκτά από το Περιφερειακό Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών Μυτιλήνης του Πανεπιστημίου Αιγαίου απαγορεύεται να χρησιμοποιηθούν.
7. Ο ανάδοχος διαπιστώνει τις ανάγκες συντήρησης ή επισκευών. Οι δαπάνες των μικρούλικων, υλικών λιπάνσεως και καθαρισμού των προγραμματισμένων εργασιών καθώς και η προμήθεια κάθε υλικού, ανταλλακτικών, αναλωσίμων, εξαρτημάτων στα οποία γίνεται ρητή αναφορά στην Τεχνική Περιγραφή βαρύνουν τον Ανάδοχο. Ο ανάδοχος διαθέτει όλα τα απαραίτητα βοηθητικά εργαλεία, βοηθητικό εξοπλισμό και υλικά εκτέλεσης εργασιών. Το κόστος της απομάκρυνσης των αποβλήτων (εσχαρίσματα, λάσπη, χόρτα, κλαδέματα, υποπροϊόντα καθαρισμών κλπ.) και άλλων υπολειμμάτων βαρύνουν τον Ανάδοχο. Το κόστος των απαραίτητων αναλωσίμων συντήρησης μηχανημάτων, υδραυλικών συστημάτων, ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, απαραίτητων αναλωσίμων λειτουργίας (Χλώριο), καθώς και οι δαπάνες οποιοδήποτε χρήσης συνεργαζόμενων συνεργείων (βυτιοφόρα, αποφρακτικά μηχανήματα κάθε είδους, άλλο εργατικό προσωπικό) βαρύνουν τον προσφέροντα.
8. Πριν από κάθε προγραμματισμένη επίσκεψη τακτικής συντήρησης ή εκτέλεσης εργασιών ο ανάδοχος θα ενημερώνει την Επιτροπή Παρακολούθησης Εργασιών και Παραλαβής του γραφείου τεχνικής υπηρεσίας της Περιφερειακής Δ/σης Μυτιλήνης, να συνεργάζεται με την Προϊσταμένη αρχή της Περιφερειακής Δ/σης καθώς και τις υπηρεσίες της Περιφερειακής Διεύθυνσης προκειμένου να προγραμματιστούν οι απαραίτητες εργασίες συντήρησης ή –σε περίπτωση επισκευών- οι απαραίτητες εργασίες επισκευής από ειδικευμένα συνεργεία ή τεχνίτες, να καθοδηγεί και να επιστατεί τις εκτελούμενες εργασίες και να ενημερώνει σχετικά τη Περιφερειακή Δ/ση και τα αρμόδια τμήματα για την πορεία τους.
9. Ο ανάδοχος υποχρεούται, όταν λάβει τηλεφωνική ειδοποίηση από υπάλληλο του Πανεπιστημίου για βλάβη/πρόβλημα που παρουσιάστηκε, να αποστέλλει εντός 1 ημέρας συνεργείο για την επιθεώρηση της σχετικής βλάβης και την εκτίμηση μέτρων αποκατάστασης της.
10. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για οποιαδήποτε βλάβη ή φθορά του εξοπλισμού/ εγκαταστάσεων που προκλήθηκε από τυχόν απρόσεκτη εκτέλεση των εργασιών και υποχρεούται στην πλήρη επανόρθωση αυτής με δική του δαπάνη.
11. Ο ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται προς όλες τις διατάξεις και τους εν ισχύει νόμους περί εργατών και εργασίας και να λαμβάνει τα επιβαλλόμενα μέτρα ασφαλείας και υγιεινής, παραμένοντας ο μόνος υπεύθυνος αστικά και ποινικά για κάθε ατύχημα που ενδεχομένως μπορεί να συμβεί στο εργαζόμενο προσωπικό αυτού ή σε κάθε τρίτο κατά την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης ή αποκατάστασης βλαβών. Οι διαγωνιζόμενοι δεσμεύονται για την τήρηση όλων των κανονισμών ασφαλείας και υγιεινής κατά για την εκτέλεση των ζητούμενων εργασιών.
12. Οι εργασίες θα γίνονται σε εργάσιμες ημέρες και ώρες του Πανεπιστημίου Αιγαίου.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ : ΣΧΕΔΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ  
15PROC003470451 2015-12-10

### ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

**Έργο :** Εργασίες συντήρησης και διασφάλισης της λειτουργίας της Μονάδας Επεξεργασίας Λυμάτων, του Δικτύου Ποτίσματος και του Δικτύου Αποχέτευσης Ακαθάρτων και Όμβριων του Λόφου Πανεπιστημίου Μυτιλήνης για το χρονικό διάστημα των δώδεκα (12) μηνών

**ΠΡΟΣ :** ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ  
ΚΔΤΥ, Λόφος Πανεπιστημίου, Μυτιλήνη

**ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΤΟΥ :** .....

Μετά την εκδήλωση ενδιαφέροντος για το έργο «Εργασίες συντήρησης και διασφάλισης της λειτουργίας της Μονάδας Επεξεργασίας Λυμάτων, του Δικτύου Ποτίσματος και του Δικτύου Αποχέτευσης Ακαθάρτων και Όμβριων του Λόφου Πανεπιστημίου Μυτιλήνης για το χρονικό διάστημα των δώδεκα (12) μηνών.», που αφορά το Λόφο Πανεπιστημίου του Πανεπιστημίου Αιγαίου, 81100 Μυτιλήνη όπως αυτές αναφέρονται αναλυτικά στην επισυναπτόμενη Τεχνική Περιγραφή, και μετά από αυτοψία μας σε όλους γενικά τους χώρους επί τόπου και αφού λάβαμε υπόψη μας όλες τις συνθήκες υπό τις οποίες θα γίνουν οι εργασίες και τις υπάρχουσες τεχνικές εκθέσεις και μελέτες και τον κάτωθι προϋπολογισμό που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Πανεπιστημίου Αιγαίου,

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ		
Περιγραφή εργασιών	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη (€)
ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗ ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΤΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ (ΜΕΛ), ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΤΙΣΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ ΚΑΙ ΟΜΒΡΙΩΝ ΤΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	13.500,00	13.500,00
<b>ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>		13.500,00
<b>ΦΠΑ 16%</b>		2.160,00
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>15.660,00</b>

**ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ (ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ) :**

.....  
.....

(Τόπος /ημερομηνία).....

Ο προσφέρων

Υπογραφή  
(σφραγίδα)

# 15PROC003470451 2015-12-10

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ : ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

## ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΑΡ.....ΕΥΡΩ.....

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα με την παρούσα επιστολή ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διζήσεως του ποσού των

..... ευρώ υπέρ της

Εταιρείας.....,Δ/νση.....

..... για την καλή εκτέλεση των όρων της υπ' αριθμ. σύμβασης

..... συνολικής αξίας 5% της συνολικής συμβατικής αξίας προ Φ.Π.Α.

.....για τη συντήρηση και διασφάλισης λειτουργίας Μονάδας Επεξεργασίας

Λυμάτων, Δικτύου Ποτίσματος και Δικτύου Αποχέτευσης Ακαθάρτων και Όμβριων του Λόφου

Πανεπιστημίου Μυτιλήνης παρούσα εγγύηση καλύπτει μόνο τις υποχρεώσεις της εν λόγω

Εταιρείας που απορρέουν από την καλή εκτέλεση της ανωτέρω σύμβασης καθ' όλο τον χρόνο ισχύος της.

Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμιά από μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε τρεις (3) ημέρες από την απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης ύστερα από απλό έγγραφο του Πανεπιστημίου Αιγαίου, με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημά σας θα μας υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται σε πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

Η παρούσα ισχύει μέχρι και την ...<sup>η</sup> ..... 201..

Βεβαιούται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και τα Ν.Π.Δ.Δ. συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.