

16PROC004756337 2016-07-12



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΠΡΥΤΑΝΗΣ

Μυτιλήνη, 12/07/2016

Α.Π.: 5906

**Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος  
για την αποκατάσταση σαθρών επιχρισμάτων και επισκευής υδρορροών (χολένδρων) στο  
κτίριο «ΚΛΕΟΒΟΥΛΟΣ» του Πανεπιστημίου Αιγαίου στη Ρόδο  
(Αρ. Πρόσκλησης 5/2016)**

Το Πανεπιστήμιο Αιγαίου λαμβάνοντας υπόψη την απόφαση της υπ' αριθμ. 43 (επαναληπτική)/07-07-2016 έκτακτης συνεδρίασης της Συγκλήτου, κατά το θέμα 1.6 (ΑΔΑ: 70Β1469Β7Λ-Χ5Β και ΑΔΑΜ: 16REQ004755196), σας γνωστοποιεί ότι θα προβεί με την διαδικασία της διαπραγμάτευσης (απευθείας ανάθεση) για **την ανάδειξη αναδόχου για την αποκατάσταση σαθρών επιχρισμάτων και την επισκευή υδρορροών (χολένδρων) στο κτίριο «ΚΛΕΟΒΟΥΛΟΣ» του Πανεπιστημίου Αιγαίου στη Ρόδο.**

Η προϋπολογιζόμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό έως έξι χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα τεσσάρων ευρώ (6.944,00€) συμπεριλαμβανομένου του αντίστοιχου ΦΠΑ και θα καλυφθεί από τον κωδικό 2014ΣΕ54600041 του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ).

**Τεχνική Έκθεση:** σύμφωνα με το **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α**

**Χρόνος ισχύος των προσφορών:** εκατόν είκοσι (120) ημέρες τουλάχιστον, από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας κατάθεσης των προσφορών

**Κριτήριο κατακύρωσης:** η χαμηλότερη τιμή

**Παράδοση – Εκτέλεση εργασιών:** εντός εξήντα (60) ημερολογιακών ημερών από την υπογραφής της σύμβασης

**Σύμβαση:** Εργασιών

**Υπηρεσία και διεύθυνση της υπηρεσίας από την οποία μπορούν να ζητηθούν οι συγγραφές υποχρεώσεων και τα λοιπά τεύχη της διακήρυξης:** Πανεπιστήμιο Αιγαίου, Περιφερειακό Τμήμα Οικονομικών Υποθέσεων, κτίριο «7ης Μαρτίου», Δημοκρατίας 1, Ρόδος, τηλ. 22410 99026 (e-mail: Rhodes\_Oik\_Ypir@aegean.gr). Ηλεκτρονική διάθεση διακήρυξης στην επίσημη ιστοσελίδα του Πανεπιστημίου [www.aegean.gr](http://www.aegean.gr) & της Σχολής Ανθρωπιστικών Επιστημών [www.rhodes.aegean.gr](http://www.rhodes.aegean.gr)

**Ημερομηνία λήξης προθεσμίας υποβολής προσφορών:** μέχρι την **Τετάρτη 27/07/2016** και **ώρα 13.00**, στο Πρωτόκολλο της Περιφερειακής Διεύθυνσης Ρόδου, κτίριο «7ης Μαρτίου», ισόγειο, Δημοκρατίας 1

**Διεύθυνση που θα σταλούν οι προσφορές:** Πανεπιστήμιο Αιγαίου, Πρωτόκολλο, κτήριο «7ης Μαρτίου», Δημοκρατίας 1, κτήριο «7ης Μαρτίου», Δημοκρατίας 1, Ρόδος 85100, με την ένδειξη «ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ : «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΑΘΡΩΝ

ΕΠΙΧΡΗΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΥΔΡΟΡΡΟΩΝ (ΧΟΛΕΝΔΡΩΝ) ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ «ΚΛΕΟΒΟΥΛΟΣ» ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ ΣΤΗ ΡΟΔΟ, ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ 5/2016»

**Περιεχόμενο φακέλου προσφοράς:**

**A. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

α/α	Περιγραφή
1	<p><b>Υπεύθυνη Δήλωση</b> της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (ΦΕΚ Α'75), όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία θα αναγράφονται τα στοιχεία της παρούσας πρόσκλησης και θα δηλώνεται ότι ο υποψήφιος ανάδοχος:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερος</li> <li>• ότι η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στην παρούσα πρόσκληση, την οποία ο προσφέρων έλαβε γνώση και αποδέχεται ανεπιφύλακτα</li> <li>• ο προσφέρων έλαβε πλήρη γνώση της κατάστασης και γενικά όλων των απαραίτητων στοιχείων που απαιτούνται για την εκτέλεση του έργου</li> <li>• θα ακολουθήσει πιστά τα όσα αναγράφονται στην Τεχνική Έκθεση</li> <li>• ότι παραιτείται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσης, για οποιαδήποτε απόφασή του Πανεπιστημίου Αιγαίου, ιδίως της αναβολής ή της ακύρωσης του διαγωνισμού ή της υπαναχώρησης του Πανεπιστημίου Αιγαίου ή της κρίσης της Επιτροπής Διενέργειας και Αξιολόγησης</li> <li>• δεν έχει κηρυχθεί έκπτωτος από σύμβαση προμηθειών ή υπηρεσιών του δημόσιου τομέα και δεν έχει τιμωρηθεί με αποκλεισμό από τους διαγωνισμούς προμηθειών ή υπηρεσιών του δημόσιου τομέα</li> </ul>

**B. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**

Θα πρέπει να περιέχονται όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά – έγγραφα, **επί ποινή αποκλεισμού**, ως ακολούθως:

α/α	Περιγραφή
1	<p><b>Υπεύθυνη Δήλωση</b> της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (ΦΕΚ Α'75), όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία θα αναγράφονται τα στοιχεία της παρούσας πρόσκλησης και θα δηλώνει ότι:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• έλαβε γνώση και αποδέχεται τους όρους και της Τεχνικές Προδιαγραφές της Τεχνικής Έκθεσης του Παραρτήματος Α' και θα προβεί στις εργασίες αποκατάστασης σαθρών επιχρισμάτων και την πλήρη αποκατάσταση των υδρορροών (σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση), άνευ επιπλέον οικονομικών απαιτήσεων από το Πανεπιστήμιο Αιγαίου από την συμβατική δαπάνη.</li> <li>• εάν επιλεγεί ανάδοχος θα προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για την έκδοση αδειοδοτήσεων όπου και αν αυτό απαιτηθεί.</li> <li>• Εάν επιλεγεί ως ανάδοχος θα καταθέσει Βεβαίωση Στατικής Επάρκειας των επισκευασθέντων Υδρορροών υπογεγραμμένη από Πολιτικό Μηχανικό κατόπιν περαίωσης των εργασιών.</li> <li>• Υπεύθυνη δήλωση ολοκλήρωσης των εργασιών , εντός 60 ημερολογιακών ημερών από την υπογραφή της σύμβασης.</li> </ul>

**Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**

Θα συνταχθεί με βάση το υπόδειγμα στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β**

**Τόπος εργασιών:**

Πανεπιστημιακή Μονάδα Ρόδου, κτίριο «ΚΛΕΟΒΟΥΛΟΣ», επί της οδού Δημοκρατίας 1, 85132 Ρόδος (πληροφορίες Φ. Φραντζής τηλ.: 22410 99074)

16ΡΒΟΓ004756337 2016-07-12

**Πληροφορίες:** Περιφερειακό Γραφείο Τεχνικών Υπηρεσιών, κ. Φ. Φραντζής τηλ. 2241099074, e-mail: Rhodes\_Techn\_Ypir@aegean.gr .

**Πληρωμή:** μετά από την α. έκδοση νόμιμου παραστατικού, β. την κατάθεση βεβαίωσης στατικής επάρκειας των υδρορροών υπογεγραμμένη από Πολιτικό Μηχανικό γ. την βεβαίωση καλής εκτέλεσης από την αρμόδια επιτροπή του Πανεπιστημίου

**Κρατήσεις:** παρακράτηση φόρου σύμφωνα με το Ν 4172/2013 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, κράτηση 0,10 %, χαρτόσημο 3% επί του 0,10% , & ΟΓΑ χαρτοσήμου 20% επί του χαρτοσήμου 3%, υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.Α.Δ.Σ) σύμφωνα με το Ν. 4013/15-9-2011 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, που υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ (σε όλο το ποσό της σύμβασης προ ΦΠΑ), τυχόν τραπεζικά τέλη ή άλλες επιβαρύνσεις

**Ο ΠΡΥΤΑΝΗΣ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ**

**Καθ. Στέφανος Α. Γκριτζαλης**

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

### ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΑΘΡΩΝ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΥΔΡΟΡΡΩΝ (ΧΟΛΕΝΔΡΩΝ) ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ «ΚΛΕΟΒΟΥΛΟΣ» ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ ΣΤΗ ΡΟΔΟ

Στο κτίριο «ΚΛΕΟΒΟΥΛΟΣ» του Πανεπιστημίου Αιγαίου απαιτείται να γίνουν εργασίες αποκατάστασης σαθρών επιχρισμάτων και επισκευής των υδρορροών (χολένδρων). Συγκεκριμένα στη κεντρική πτέρυγα – είσοδο του κτιρίου «ΚΛΕΟΒΟΥΛΟΣ» έξω από την Βιβλιοθήκη οι εξωτερικές τοιχοποιίες έχουν υποστεί διάβρωση. Επίσης στο δώμα του κτιρίου «ΚΛΕΟΒΟΥΛΟΣ» του Πανεπιστημίου Αιγαίου στη Ρόδο υπάρχουν 18 υδρορροές οι οποίες είχαν κατασκευαστεί για την απορροή των όμβριων υδάτων από το δώμα αυτού και έχουν υποστεί διάβρωση και αποκολλήσεις επιχρισμάτων.

Αναλυτικά:

**1. Αποκατάσταση σαθρών επιχρισμάτων έξω από τη Βιβλιοθήκη στο κτίριο «ΚΛΕΟΒΟΥΛΟΣ».**

Όπως προαναφέρθηκε εξωτερικά της Βιβλιοθήκης του Πανεπιστημίου Αιγαίου στο κτίριο «ΚΛΕΟΒΟΥΛΟΣ» οι εξωτερικές τοιχοποιίες έχουν υποστεί διάβρωση με αποτέλεσμα να έχουν αποκολληθεί μεγάλα τμήματα επιχρισμάτων και εσωτερικά να εμφανίζονται υγρασίες. Επίσης η γειτονική τοιχοποιία και οι δύο καπνοδόχοι φέρουν ρηγματώσεις οι οποίες ενδέχεται να προκαλέσουν μελλοντικά προβλήματα αποκόλλησης επιχρισμάτων και υγρασίας. Με την παρούσα προβλέπεται η αποκατάσταση των εξωτερικών επιχρισμάτων και επαναβαφή. Κατ' αρχήν προβλέπεται η καθάριση όλων των σαθρών επιχρισμάτων της τοιχοποιίας. Εάν κριθεί απαραίτητο μπορεί να καθαιρεθεί το επίχρισμα όλης της τοιχοποιίας όπου εντοπίζεται το πρόβλημα. Στα σημεία όπου υπάρχει απλή ρηγμάτωση (χωρίς αποκόλληση επιχρισματος), η ρηγμάτωση αυτή επισκευάζεται κατάλληλα σε όλο της το μήκος. Εν συνέχεια εφαρμόζεται ειδικό αστάρι πρόσφυσης και οι καθαιρεθείσες επιφάνειες επαναεπιχρίζονται. Σε όλη την επιφάνεια της τοιχοποιίας (επισκευασμένη και μη) εφαρμόζεται αστάρι και εν συνέχεια βάφεται με ακρυλικό χρώμα εξωτερικών κάθετων επιφανειών σε χρώμα κατόπιν συνεννόησης με το τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών της Περιφερειακής Δ/νσης Ρόδου. Η επιφάνεια της τοιχοποιίας όπου γίνεται παρέμβαση είναι 100τμ περίπου. Επιπλέον προβλέπεται στην παρούσα η συντήρηση της μεταλλικής σκάλας η οποία είναι πακτωμένη στην τοιχοποιία. Συγκεκριμένα προβλέπεται τρίψιμο και εφαρμογή μίας στρώσης μίνιο για την προστασία του σιδήρου από περαιτέρω διάβρωση. Εάν κατά την εκτέλεση των εν λόγω εργασιών απαιτηθεί η χρήση ικριωμάτων ή σκαλωσιών η δαπάνη βαρύνει τον ανάδοχο.

**2. Επισκευή Υδρορροών (Χολένδρων) στο κτίριο «ΚΛΕΟΒΟΥΛΟΣ»**

Στο κτίριο «ΚΛΕΟΒΟΥΛΟΣ» του Πανεπιστημίου Αιγαίου στη Ρόδο υπάρχουν 18 υδρορροές οι οποίες είχαν κατασκευαστεί για την απορροή των όμβριων υδάτων από το δώμα αυτού και έχουν υποστεί διάβρωση και αποκολλήσεις επιχρισμάτων. Οι υδρορροές αυτές είναι κατανεμημένες ως εξής: υπάρχουν οκτώ (8) στην πτέρυγα Α1 του κτιρίου, οκτώ (8) στην πτέρυγα Α2 και δύο (2) στην εμπρός όψη – είσοδο από την οδό Δημοκρατίας.

Οι υδρορροές αυτές αποτελούν πλέον διακοσμητικά στοιχεία του κτιρίου. Η απορροή των όμβριων του δώματος γίνεται μέσω δικτύου σωληνώσεων. Κατόπιν αυτοψίας που διενεργήθηκε διαπιστώθηκε ότι οι εν λόγω υδρορροές έχουν παρουσιάσει προβλήματα διάβρωσης. Σε κάποιες υδρορροές το φαινόμενο είναι πιο έντονο καθώς παρουσιάζονται ρηγματώσεις (αλλού έντονες, αλλού ήπιες), αποσαθρώσεις, και αποκολλήσεις τμημάτων επιχρισμάτων όπου φαίνεται ο σπλισμός.

Αίτια της φθοράς είναι οι περιβαλλοντικοί παράγοντες με την έντονη διαβρωτική τους δράση (κυρίως υγρασία, ατμοσφαιρικός αέρας επιβαρυνμένος με στοιχεία χλωρίου και θείου, άνεμος, ήλιος, βροχή). Οι παράγοντες αυτοί έχουν κυρίως επιδράσει στον σπλισμό των σκυροδετημένων υδρορροών, η διάβρωση του οποίου είναι η πηγή των προαναφερθέντων προβλημάτων. Πιο συγκεκριμένα, η διόγκωση λόγω οξειδωσης του ενσωματωμένου σπλισμού έχει προκαλέσει διάρρηξη του επιφανειακού στρώματος του σκυροδέματος που περιβάλλει τις ράβδους, και εμφανίζεται ως ρηγμάτωση ή κατάρρευση – ανάλογα με το βαθμό οξειδωσης – της εξωτερικής επικάλυψης. Σε περίπτωση κατάρρευσης εμφανίζεται απογυμνωμένος ο οξειδωμένος σπλισμός.

Τα συγκεκριμένα προβλήματα, εκτός από το αισθητικό αποτέλεσμα, αποτελούν και μόνιμη πηγή κινδύνου στην πανεπιστημιακή κοινότητα, και στους περαστικούς, καθώς ανά πάσα στιγμή υπάρχει πιθανότητα κατάρρευσης σαθρών επιχρισμάτων, ή τμημάτων σκυροδέματος.

**Οι εργασίες που προτείνονται να γίνουν είναι οι εξής :**

- Αποκατάσταση φθορών σκυροδέματος (επιφανειακές φθορές, φωλιές, σπασμένες γωνίες κλπ.) και ενανθρακωμένου σκυροδέματος λόγω διάβρωσης οπλισμών.
- Αποκατάσταση πεσμένων – σαθρών σοβάδων.
- Στεγανοποίηση και βαφή.
- Παράδοση του έργου με βεβαίωση στατικής επάρκειας των υδρορροών.

**Αναλυτικότερα :**

1. Σε σημεία όπου έχουμε διάβρωση των οπλισμών και ενανθράκωση του σκυροδέματος, τα αποσαθρωμένα και σπασμένα τμήματα του σκυροδέματος καθαρίζονται και αποκαλύπτονται πλήρως το υγιές σκυροδέμα και ο διαβρωμένος οπλισμός. Αφαιρείται η σκουριά από τον οπλισμό με τρίψιμο με συρματόβουρτσα, ανάλογα με την έκταση και τον βαθμό της διάβρωσης. Κατόπιν εφαρμόζεται τιμμεντοειδής αντιδιαβρωτική επάλειψη στον οπλισμό των βλαφθέντων στοιχείων, προκειμένου να προστατευτούν από μελλοντική διάβρωση.
2. Στη συνέχεια επισκευάζεται η αποφλοιωμένη περιοχή του σκυροδέματος με εφαρμογή του ινοπλισμένου, επισκευαστικού τιμμεντοκονιάματος υψηλών αντοχών, ώστε να αποκατασταθεί η μονολιθικότητα και οι αντοχές του βλαφθέντος στοιχείου οπλισμένου σκυροδέματος. Έτσι μπορούν να επιτευχθούν:
  - Δομικές ενισχύσεις με εξαιρετικά μηχανικά χαρακτηριστικά.
  - Ανάπτυξη ισχυρών δυνάμεων πρόσφυσης με το υπόστρωμα σε συνδυασμό με μεγάλη ελαστικότητα.
  - Αυξημένη αντοχή σε διαδοχικούς κύκλους ψύξης – θέρμανσης.
  - Ικανότητα δημιουργίας στρώσεων μεγάλου πάχους (έως 60 mm ανά στρώση) και εξαιρετικού φινιρίσματος.
  - Αύξηση της αντιδιαβρωτικής προστασίας και ελαχιστοποίηση της υδατοαπορρόφησης του σκυροδέματος.
3. Ακολουθεί η αποκατάσταση των αποκολλημένων – σαθρών επιχρισμάτων επί των υδρορροών και της τοιχοποιίας πέριξ αυτών (νέο επίχρισμα όπου έχει αποκολληθεί ή αφαιρεθεί το παλαιό).
4. Κατόπιν ολοκλήρωσης των εργασιών αποκατάστασης, ακολουθούν οι εργασίες υγρομόνωσης. Στο εσωτερικό τμήμα των γουσών όπου μαζεύεται νερό γίνεται τιμμεντοκονίαμα εξομάλυνσης των επιφανειών και κλίσεων. Εν συνέχεια εφαρμόζεται κατάλληλο διαφανές υδατοαπωθητικό υλικό κατάλληλο για αδιαβροχοποίηση υποστρωμάτων σε κάθετες και οριζόντιες επιφάνειες σε εξωτερικούς χώρους. Το υλικό αυτό δεν πρέπει να δημιουργεί επιφανειακό φιλμ, και πρέπει να αποτρέπει την εμφάνιση τριχοειδών μικρορωγμών για την ανάπτυξη μυκήτων μούχλας ή αλάτων, χωρίς να γυαλίζει ή να επηρεάζει την αισθητική των επιφανειών που εφαρμόζεται.
5. Τέλος για την βαφή των υδρορροών θα χρησιμοποιηθούν κατάλληλα ακρυλικά χρώματα εξωτερικών χώρων, τα οποία είναι συμβατά με τα αδιαφανή υποστρώματα αδιαβροχοποίησης που έχουν εφαρμοστεί ήδη, κατόπιν έγκρισης αυτών από το τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών της Περιφερειακής Δ/σης Ρόδου.
6. Οι εργασίες θα γίνουν είτε με τη χρήση ικριωμάτων είτε με τη χρήση γερανοφόρου οχήματος κατ' επιλογή του αναδόχου. Εάν επιλεγεί η λύση χρήσης ικριωμάτων ο ανάδοχος υποχρεούται να συντάξει και να υποβάλει στο Πανεπιστήμιο Αιγαίου (άνευ επιπλέον αποζημίωσης) στατική μελέτη και να εκδώσει την απαιτούμενη άδεια μικρής κλίμακας. Σε κάθε περίπτωση ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος και πρέπει να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για το προσωπικό του και για τους διερχόμενους. Το κόστος της δαπάνης χρήσης γερανοφόρου είτε εγκατάστασης ικριωμάτων βαρύνει τον ανάδοχο.

Στην περίπτωση κατά την οποία, η διάβρωση κάποιων εκ των υδρορροών είναι σε προχωρημένο βαθμό, και είτε απαιτούνται συμπληρωματικές των ανωτέρω εργασιών, είτε απαιτείται η πλήρης ανακατασκευή και πάκτωση αυτών, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει τις απαιτούμενες εργασίες για την πλήρη αποκατάσταση τους, άνευ επιπλέον αποζημίωσης από τη συμβατική δαπάνη. Πριν από την υποβολή της προσφοράς του, ο κάθε διαγωνιζόμενος δύναται να επισκεφθεί τον χώρο επί τόπου του έργου ώστε να λάβει

16PROC0004756337-2016-07-12

γνώση των συνθηκών και των απαιτήσεων του έργου ώστε να προσαρμόσει σχετικά την προσφορά του. Κατά την υποβολή της προσφοράς του, ο κάθε διαγωνιζόμενος υποχρεούται να καταθέσει υπεύθυνη δήλωση κατά την οποία δηλώνει ότι αποδέχεται τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας και θα προβεί στην πλήρη αποκατάσταση των εν λόγω υδρορροών άνευ επιπλέον οικονομικών απαιτήσεων από το Πανεπιστήμιο Αιγαίου από την συμβατική δαπάνη.

Μετά το πέρας των εργασιών ο ανάδοχος υποχρεούται να καταθέσει στο Πανεπιστήμιο Αιγαίου Περιφερειακή Δ/νση Ρόδου Βεβαίωση Στατικής Επάρκειας των υδρορροών υπογεγραμμένη από Πολιτικό Μηχανικό.

Κατά την εκτέλεση των εργασιών που προβλέπονται από την παρούσα, ο Ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα ενδεικνυόμενα και τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα για την πρόληψη ζημιών προς τρίτους και γειτονικά ακίνητα. Ομοίως υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα που απαιτούνται για την αποφυγή ατυχημάτων σε τρίτους και στο εργατοτεχνικό προσωπικό (σήμανση ημέρας – νύχτας, κάλυψη τάφρων, περίφραξη εργοταξίου, χορήγηση Μ.Α.Π κ.α. όπου αυτά απαιτούνται). Για όλα τα παραπάνω ο ανάδοχος καθίσταται μονομερώς υπεύθυνος. Υπεύθυνος είναι επίσης για τις ζημιές που πιθανόν να προκαλέσουν τα συνεργεία του κατά την εκτέλεση των εργασιών σε δίκτυα – υποδομές του Πανεπιστημίου Αιγαίου, τις οποίες υποχρεούται να αποκαταστήσει άνευ αποζημίωσης. Μετά το πέρας των εργασιών και πριν την παραλαβή του έργου ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαμορφώσει τον περιβάλλοντα χώρο και να πετάξει όλα τα μπάζα και τα σκουπίδια που δημιούργησαν τα συνεργεία του. Όπως έχει προαναφερθεί για την εκτέλεση κάποιων εκ των εργασιών ενδέχεται η χρήση ικριωμάτων. Η ασφαλής εγκατάσταση αυτών για την εκτέλεση των εργασιών και η αποξήλωσή τους κατόπιν ολοκλήρωσης, αποτελεί υποχρέωση του αναδόχου. Το έργο θεωρείται ότι έχει περαιωθεί κατόπιν ολοκλήρωσης των εργασιών ως άνω και κατάθεσης στη Περιφερειακή Δ/νση Ρόδου του Πανεπιστημίου Αιγαίου Βεβαίωσης Στατικής Επάρκειας των Υδρορροών υπογεγραμμένη από Πολιτικό Μηχανικό.

Η παρούσα Τεχνική Έκθεση συντάχθηκε από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών της Περιφερειακής Δ/νσης Ρόδου, προκειμένου εκτελεστούν οι απαραίτητες εργασίες για την Αποκατάσταση Σαθρών Επιχρισμάτων και την Επισκευή Υδρορροών (Χολένδρων) στο κτίριο «ΚΛΕΟΒΟΥΛΟΣ». Το κτίριο «ΚΛΕΟΒΟΥΛΟΣ» σύμφωνα με την ΥΑ ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/59350/2745/20-11-95 (ΦΕΚ 1037/Β/14-12-95) έχει χαρακτηριστεί ως μνημείο και ως εκ τούτου εποπτεύεται από την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δωδεκανήσου. Ο ανάδοχος υποχρεούται να εφαρμόζει τις όποιες εντολές, σχετικά με το έργο, από την εν λόγω υπηρεσία άνευ επιπλέον αποζημίωσης.

Σε εφαρμογή των ανωτέρω ο προσφέρων, κατά την κατάθεση της προσφοράς του, υποχρεούται, επί ποινή αποκλεισμού, πέραν των δικαιολογητικών συμμετοχής, να καταθέσει κατ' ελάχιστον τα παρακάτω:

- 1) Υπεύθυνη δήλωση ότι έλαβε γνώση και αποδέχεται τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας και θα προβεί στις εργασίες αποκατάστασης σαθρών επιχρισμάτων και την πλήρη αποκατάσταση των εν λόγω υδρορροών (σύμφωνα με την παρούσα), άνευ επιπλέον οικονομικών απαιτήσεων από το Πανεπιστήμιο Αιγαίου από την συμβατική δαπάνη.
- 2) Υπεύθυνη δήλωση ότι εάν επιλεγεί ως ανάδοχος θα προβεί σε ενέργειες για την έκδοση των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων όπου και αν αυτό απαιτηθεί.
- 3) Υπεύθυνη δήλωση ότι εάν επιλεγεί ως ανάδοχος θα καταθέσει Βεβαίωση Στατικής Επάρκειας των επισκευασθέντων Υδρορροών υπογεγραμμένη από Πολιτικό Μηχανικό κατόπιν περαίωσης των εργασιών.
- 4) Υπεύθυνη δήλωση ολοκλήρωσης των εργασιών , εντός 60 ημερολογιακών ημερών από την υπογραφή της σύμβασης.

Η Αποκατάσταση Σαθρών Επιχρισμάτων και η Επισκευή Υδρορροών (Χολένδρων) στο κτίριο «ΚΛΕΟΒΟΥΛΟΣ του Πανεπιστημίου Αιγαίου στη Ρόδο, θα εκτελεστούν σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 118/2007 (ΦΕΚ – 150 Α/10-7-07 ) όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, υπό την επίβλεψη του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών της Περιφερειακής Διεύθυνσης Ρόδου του Πανεπιστημίου Αιγαίου. Ο εκτιμώμενος συνολικός προϋπολογισμός ανέρχεται στο ποσό των 6.944,00€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α και θα χρηματοδοτηθεί από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) και συγκεκριμένα από τον κωδικό έργου 2014ΣΕ54600041 με τίτλο «ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΤΗ ΡΟΔΟ (ΠΚ 1999ΣΕ04600046)». Εκτιμώμενος χρόνος για την περαίωση των εργασιών είναι 60 ημερολογιακές ημέρες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

# 16PROC004756337 2016-07-12

## ΑΝΑΛΥΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

### **ΑΝΑΛΥΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

Αποκατάσταση Σαθρών Επιχρισμάτων και Επισκευή Υδρορροών (Χολένδρων) στο Κτίριο "ΚΛΕΟΒΟΥΛΟΣ" του Πανεπιστημίου Αιγαίου στη Ρόδο

A/A	Περιγραφή	Μ/Μ	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Μερική Δαπάνη
1	Αποκατάσταση σαθρών επιχρισμάτων έξω από τη Βιβλιοθήκη στο κτίριο "ΚΛΕΟΒΟΥΛΟΣ" (παράγραφος 1 της Τεχνικής Έκθεσης)	τεμ	1	1.100,00 €	1.100,00 €
2	Επισκευή Υδρορροών (Χολένδρων) στο Κτίριο "ΚΛΕΟΒΟΥΛΟΣ" (παράγραφος 2 της Τεχνικής Έκθεσης)	τεμ	1	4.500,00 €	4.500,00 €
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>					<b>5.600,00 €</b>
<b>ΕΝΙΑΙΟΣ Φ.Π.Α. 24%</b>					<b>1.344,00 €</b>
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)</b>					<b>6.944,00 €</b>

16990004756337 2016-07-12  
**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β**  
**ΣΧΕΔΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**

.....  
**«ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ»**

**ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ: "ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΑΘΡΩΝ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ**  
**ΥΔΡΟΡΡΟΩΝ (ΧΟΛΕΝΔΡΩΝ) ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ «ΚΛΕΟΒΟΥΛΟΣ» ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ ΣΤΗ**  
**ΡΟΔΟ", ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ 5/2016**  
**«ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ»**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΡΟΔΟΥ**  
**ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 1 – ΤΚ 85132 – ΡΟΔΟΣ**  
**ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ: 27/07/2016 ΗΜΕΡΑ ΤΕΤΑΡΤΗ**

<b>A/A</b>	<b>Περιγραφή</b>	<b>M/M</b>	<b>Ποσότητα</b>	<b>Τιμή Μονάδας</b>	<b>Μερική Δαπάνη</b>
<b>1</b>	Αποκατάσταση σαθρών επιχρισμάτων έξω από τη Βιβλιοθήκη στο κτίριο "ΚΛΕΟΒΟΥΛΟΣ" (παράγραφος 1 της Τεχνικής Έκθεσης)	τεμ	1		
<b>2</b>	Επισκευή Υδρορροών (Χολένδρων) στο Κτίριο "ΚΛΕΟΒΟΥΛΟΣ" (παράγραφος 2 της Τεχνικής Έκθεσης)	τεμ	1		
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>					
<b>ΕΝΙΑΙΟΣ Φ.Π.Α. 24%</b>					
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)</b>					

Ημερομηνία .....  
Υπογραφή & Σφραγίδα